

DODATOK č. 2
k Nájomnej zmluve zo dňa 19.04.2013 uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho
zákonníka (ďalej len "Dodatok")

Obec Pusté Úľany, adresa/sídlo: Hlavná 91/208, 925 28 Pusté Úľany, IČO: 00306134, DIČ: 2021006724, konajúca prostredníctvom starostu obce Ing. Henricha Čambála, bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu : 19426-132/0200 (ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Innovia, s.r.o., so sídlom: Na hlinách 12, 917 01 Trnava, IČO: 36 744 450, DIČ: 2022327296, IČ DPH: SK2022327296, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 19700/T, konajúca prostredníctvom konateľa Ing. Martina Krchňavého, bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. IBAN: SK82 1111 0000 0012 4392 4018 (ďalej len „**Pôvodný Nájomca**“).

a

IC Holding, s.r.o., so sídlom: Bratislavská 29, 917 02 Trnava, IČO: 50 346 342, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 38088/T, konajúca prostredníctvom konateľa Ing. Ľubomíra Žabčíka, bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s. IBAN: SK25 7500 0000 0040 2375 7864 (ďalej len „**Nový Nájomca**“).

(Prenajímateľ, Pôvodný nájomca a Nový nájomca ďalej spoločne len „**Zmluvné strany**“ a každá z nich len „**Zmluvná strana**“)

1. Úvodné ustanovenie

- 1.1. Prenajímateľ a Pôvodný nájomca uzatvorili dňa 19.04.2013 Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je nájom pozemkov vo vlastníctve prenajímateľa za účelom výstavby Bytového domu 13 b.j. a príslušnej technickej vybavenosti (ďalej len „**Zmluva**“).

2. Predmet Dodatku

- 2.1. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na postúpení všetkých práv a povinností zo Zmluvy na spoločnosť IC Holding, s.r.o., Bratislavská 29, 917 02 Trnava, IČO 50 346 342, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 38088/T v súlade so Zmluvou o prevode práv a povinností uzatvorenou medzi Pôvodným nájomcom a Novým nájomcom zo dňa 2. 8. 2016 , ktorá tvorí prílohu č. 1 tohto Dodatku.

3. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa.

- 3.2. Závazkový vzťah založený týmto Dodatkom sa riadi režimom Obchodného zákonníka ostatnými platnými a účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 3.3. Tento Dodatok sa dá meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami, ktoré musia byť ako také označené a platne podpísané Zmluvnými stranami.
- 3.4. Tento Dodatok predstavuje jedinú a úplnú dohodu Zmluvných strán o predmete tohto Dodatku a nahrádza všetky predchádzajúce ústne i písomné dohody Zmluvných strán o predmete tohto Dodatku.
- 3.5. Tento Dodatok je vypracovaný v ôsmich (8) rovnopisoch s povahou originálu v slovenskom jazyku, z ktorých po dva (2) si ponechajú Zmluvné strany a dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby ŠFRB a Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.
- 3.6. Zmluvné strany potvrdzujú, že si Dodatok pred jeho podpisom prečítali a s jeho obsahom súhlasia, že nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripojujú svoje podpisy.

Príloha č. 1 : Zmluva o prevode práv a povinností zo dňa 2. 8. 2016

Za Pôvodného nájomcu:

V Trnave, dňa

3.11.2016
Innovia

Innovia, s.r.o.
Ing. Martin Krchňavý
konateľ
(osvedčený podpis)

Za Prenajímateľa:

V Pustých Úľanoch, dňa 9.11.2016

obec Pusté Úľany
Ing. Henrich Čambál
starosta
(osvedčený podpis)

Za Nového nájomcu:

V Trnave, dňa

3.11.2016

IC Holding, s.r.o.
Ing. Ľubomír Žabčík
konateľ
(osvedčený podpis)

