

D o d a t o k č. 2
k Nájomnej zmluve č. 385

Prenajímateľ: Obec Pusté Úľany
306134
Hlavná 91/208
92528 PUSTÉ ÚĽANY

Zastúpený:

a

Nájomca: SEMA HŠ s.r.o.
Nový Dvor 1862
925 21 Sládkovičovo
IČO: 35 697 199

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okr.súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 10477/T
Zastúpený: Ing. Marianom Halmešom, konateľ spoločnosti

Predmetom dodatku je zmena:

Článok I.
Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je vlastníkom (spoluvlastníkom) poľnohospodárskych pozemkov vo výmere **36731,00 m²** patriacich do poľnohospodárskeho pôdneho fondu špecifikovaných v prílohe tohto dodatku, ktorá tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.

Článok III.
Nájomné a splatnosť nájomného

1. Nájom pozemku je odplatný. Odplata za nájom (ďalej len „nájomné“) je na základe dohody oboch zmluvných strán stanovená vo výške **120,00 €/ha** ročne od 1. 1. 2019.
2. Nájomné za predmet zmluvy podľa článku I. tohto dodatku predstavuje celkom **440,77 €** ročne.
3. Nájomné je splatné k 31. 12. kalendárneho roka a bude vyplatené poštovou poukážkou alebo na účet prenajímateľa číslo SK380200000000019426132.

V ostatnom zostáva Nájomná zmluva č. 385 bez zmien.

V Pustých Úľanoch dňa: 31. 10. 2019

Sládkovičovo, Nový Dvor dňa: 28. 10. 2019

Obec Pusté Úľany



SEMA HŠ s.r.o.
Ing. Marian Halmeš

S.F.O.
62
PROVO
12345677

Príloha k nájomnej zmluve

Evidenčné číslo: 6

Meno vlastníka: Obec Pusté Úľany

Adresa: Hlavná 91/208, 925 28 PUSTÉ ÚĽANY

IČO: 306134

Číslo zmluvy.: 385

Katastrálne územie: 850730 Pusté Úľany

Parcela	Operát	Miestny názov	Druh pozemku	L.V	Výmera celá (m2)	Výmera pre NZ(m2)	Vlastnícky podiel	Podiel z celej výmery(m2)	Vlastnícky podiel(m2)	Nájomné (€)	Typ výmery pre výpočet NZ
866	E 3		Orná pôda	553	17 577	17 577	0/1	0,00	0,00	0,0000	užívaná
867	E 3		Trvalý trávny	553	2 054	2 054	0/1	0,00	0,00	0,0000	užívaná
868	E 3		Orná pôda	553	14 926	14 926	0/1	0,00	0,00	0,0000	užívaná
970	E 3		Orná pôda	553	11 628	11 628	0/1	0,00	0,00	0,0000	užívaná
971	E 3		Trvalý trávny	553	3 266	3 266	0/1	0,00	0,00	0,0000	užívaná
972	E 3		Orná pôda	553	8 801	8 801	0/1	0,00	0,00	0,0000	užívaná
973	E 3		Trvalý trávny	553	9 592	9 592	0/1	0,00	0,00	0,0000	užívaná
974	E 3		Orná pôda	553	1 342	1 342	0/1	0,00	0,00	0,0000	užívaná
915	E 3		Orná pôda	914	4 313	4 313	0/1	0,00	0,00	0,0000	užívaná
10177	E 3		Orná pôda	1465	28 773	28 773	0/0	0,00	0,00	0,0000	užívaná
10304	E 3		Ostatná ploch	1465	1 385	1 385	1/1	28 773,00	28 773,00	0,0000	užívaná
10305	E 3		Ostatná ploch	1465	1 907	1 907	1/1	1 385,00	1 385,00	345,2760	užívaná
10306	E 3		Ostatná ploch	1465	2 278	2 278	1/1	1 907,00	1 907,00	16,6200	užívaná
856/2	E 3		Ostatná ploch	1465	2 388	2 388	1/1	2 278,00	2 278,00	22,8840	užívaná
					110 230	110 230	1/1	2 388,00	2 388,00	27,3360	celá
					110 230	110 230	1/1	36 731,00	36 731,00	28,6560	užívaná
					110 230	110 230	1/1	36 731,00	36 731,00	440,7720	
										440,7720	
										440,77	

Nájomné zaokrúhlené: