

Všeobecné záväzné nariadenie
č. 6/2011
udržiavani a poriadku v obci Pusté Úľany

Obecné zastupiteľstvo obce Pusté Úľany, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 67 a 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 a § 6 ods. 1 práv a druhá veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle zákona č. 1/1993 Z.z. o Zbierke zákonov vydáva toto všeobecné záväzné nariadenie, ktorým sa určuje postup pri udržiavaní čistoty a poriadku v obci a celom katastrálnom území Pusté Úľany.

§ 1

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. VZN upravuje povinnosti vlastníkov (správcov, užívateľov) pozemkov, verejných priestranstiev, nehnuteľností a iných objektov, ako aj obyvateľov a návštevníkov obce Pusté Úľany, s cieľom zabrániť narušovaniu vzhľadu prostredia obce a znečisťovania verejných priestranstiev.
2. Verejným priestranstvom podľa tohto nariadenia sú všetky miesta, ktoré slúžia na verejné užívanie, resp. sú verejne prístupné. Sú to najmä miestne komunikácie, ulice, chodníky, cesty, mosty, parkoviská, priestory pred rodinnými domami, potoky a pod.

§ 2

ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

Zodpovednosť za čistotu a poriadok

1. Vlastníci, správcovia, užívatelia nehnuteľností zodpovedajú za čistotu a poriadok príľahlých verejných priestorov k nehnuteľnosti. Vlastník, správca, užívateľ zodpovedá i za čistenie chodníkov a príľahlých priestorov susediacich s miestnou komunikáciou (§ 9 ods. 2 a 3 zák.č. 55/1984 Zb.).
2. Za čistotu a poriadok pri vykonávaní stavebných a iných podobných prác (napr. výkopových) zodpovedá právnická alebo fyzická osoba vykonávajúca tieto práce.
3. Obyvatelia a návštevník obce zodpovedá za konanie, ktorých spôsobuje znečistenie alebo neporiadok.

§ 3

Dodržiavanie čistoty a poriadku na verejných priestranstvách

1. Právnické a fyzické osoby sú povinné dodržiavať čistotu a poriadok na verejných priestranstvách.

Nesmú najmä:

- a) Odkladať a odhadzovať rôzne predmety (papier, obaly, škatule, plechovky, ohorky od cigariet, zvyšky jedál, ovocia, zeleniny a iné nepotrebné veci) na miesta, ktoré nie sú na to určené,
- b) Sypať a rozsypať smeti a prepravovaný materiál,
- c) Skladovať smeti a odpadky a spaľovať ich,
- d) Skladovať stavebný materiál a odpad bez povolenia alebo nad rámec povolenia,
- e) Roznášať blato a iné nečistoty z pozemkov na komunikácie kolesami vozidiel,

- f) Vylievat' tekutiny, vyklepávat' prach a vyhadzovat' odpadky z okien a balkónov a iným spôsobom znečisťovat' verejné priestranstvo,
- g) Umiestňovat' plagáty, reklamy, inzeráty na miestach, ktoré nie sú na to určené,
- h) Obťažovat' zápachom a vypúšťať škodlivé plyny nad obvyklú mieru stanovenú hygienickými predpismi,
- i) Znečisťovat' verejné priestranstvá odpadovými vodami, fekáliami zvierat, splaškami a inými znečisťujúcimi tekutinami (zákaz sa vzťahuje aj na umývanie a čistenie vozidiel každého druhu na verejných priestranstvách),
- j) Znečisťovat' verejné priestranstvá odpadkami zo stolového a stánkového predaja,
- k) Znečisťovat' verejné priestranstvá prachom a inými nečistotami pri nakládke a vykládke, resp. inej činnosti a spôsobovat' pri týchto činnostiach nadmerný hluk,
- l) Vylievat' znečistené úžitkové vody na chodníky a ostatné verejné priestranstvá,
- m) Vyberat' z odpadových nádob odpadky,
- n) Zakladať oheň na verejných priestranstvách.

2. Nakladanie a vykladanie tovaru a iného materiálu (uhlie, drevo, stavebný materiál) na verejnom priestranstve možno vykonávať len vtedy, ak sa nedá uskutočniť mimo verejného priestranstva (vo dvore, objekte a pod.). Pritom treba dbať na čistotu vozovky a chodníka, bezpečnosť chodcov, zjazdnosť a schodnosť v najbližšom okolí (musí byť umožnený a plynutý prejazd všetkých vozidiel. Prípadné znečistenie musí byť ihneď odstránené.

3. Ak príslušný orgán povolil dočasné skladovanie tovaru, prípadne stavebného materiálu na verejnom priestranstve (v zmysle VZN o miestnych poplatkoch), musí sa vykonávať tak, aby toto neohrozovalo, prípadne neobmedzovalo schodnosť a zjazdnosť komunikácie a chodníka, bezpečnosť, zdravie a majetok občanov, aby spôsobom uloženia alebo vplyvom počasia (vietor, dážď) neznečisťovalo svoje okolie.

4. Skládky odpadu možno zriaďovat' len na miestach, ktoré na tento účel príslušný orgán určil. To platí aj pre skládky zriaďované právnickými alebo fyzickými osobami na pozemkoch, ktoré majú vo vlastníctve, prípadne v správe alebo užívaní.

5. Stavebný a iný materiál na vykonávanie stavebných a podobných prác môže byť uložený na vozovke alebo chodníku len na mieste a za podmienok určených stavebným povolením, povolením na rozkopávku alebo povolením na použitie verejného priestranstva. Stavebné priestory vrátane priestorov výkopových musia byť označené. Zvyšky stavebného a iného prebytočného materiálu a zeminy musí právnická alebo fyzická osoba vykonávajúca stavebné práce pravidelne odvážať a celý priestor stavby udržiavať v čistote.

6. Verejné priestranstvá sa musia čistiť pravidelne podľa potreby. V rámci čistenia treba odstrániť aj burinu a nálety.

7. Zvolávateľ zhromaždenia na verejných priestranstvách je povinný na vlastné náklady zabezpečiť očistenie priestoru určeného na zhromaždenie najneskôr do 4 hodín po ukončení zhromaždenia a nahradiť prípadné škody spôsobené účastníkmi zhromaždenia na zeleni a iných verejných zariadeniach.

§ 4

Dodržiavanie čistoty a poriadku na pozemkoch a iných nehnuteľnostiach

1. Dvory, záhrady, ich ploty a iné nehnuteľnosti hraničiace s verejným priestranstvom musia byť upravené a udržiavané tak, aby nečistota (blato, smeti, prach, semená burín) nebola na

verejné priestranstvo zanášaná vetrom alebo vozidlom, aby zeleň (konáre stromov, kríkov, burina) neprekážala chodcov pri používaní verejného priestranstva a aby nerušila cestnú premávku, nezakrývala orientačné tabule a dopravné značky.

2. Nehnutelnosti a iné objekty musia byť udržiavané tak, aby svojím stavom (opadávajúca omietka, deravé odpadové žľaby a rúry, preplnené nádoby a koše na odpadky, plagáty a nápisy na miestach, ktoré nie sú na to určené a pod.) nenarušili vzhľad a prostredie obce a neohrozovali bezpečnosť občanov.

3. Majitelia a prevádzkovatelia pohostinstva, stánkov, pojazdných predajní a podobných zariadení sú povinní zabezpečiť čistotu a poriadok, ak to nie je určené inak, do vzdialenosti najmenej dvoch metrov od vymedzenej plochy na podnikateľskú činnosť a to najmä umiestnením dostatočného počtu košov na odpadky, upozornením zákazníkov na odhadzovanie odpadkov do nich a pravidelným vyprázdňovaním týchto košov. Odpadové koše sa nesmú vyprázdňovať do uličných košov na odpadky, ale do osobitne objednaných zberných nádob.

4. Vlastníci (užívatelia, správcovia) nehnuteľností a oplotených pozemkov sú povinní sa postarať o riadny odvoz domového odpadu a v prípade potreby aj odvoz iného odpadu.

5. Právnické alebo fyzické osoby vykonávajúce odvoz odpadu sú povinné zabezpečiť očistenie vozovky alebo iného priestranstva, ktoré pri nakladaní a vysýpaní smetí bolo znečistené.

§ 5

Údržba zelene na verejných priestranstvách

1. Verejná zeleň na verejných priestranstvách musí byť upravovaná a udržiavaná tak, aby bola estetickým doplnkom obce.

2. Obec, ako vlastník verejného priestranstva, si vyhradzuje právo upraviť, resp. presadiť alebo odstrániť určité druhy verejnej zelene, ak táto nespĺňa to, čo je uvedené v bode 1 § 5. Uvedené úpravy bude robiť po dohovore s užívateľom alebo správcom, ktorý výsadbu alebo inú úpravu realizoval.

§ 6

Čistenie chodníkov a priekop

1. Čistiť chodníky a priekopy je povinný vlastník (správca alebo užívateľ) príľahlej nehnuteľnosti na vlastné náklady. Chodník alebo priekopa hraničí s nehnuteľnosťou aj vtedy, keď je medzi ním a nehnuteľnosťou pruh pozemku, slúžiaci iným ako komunikačným účelom. Nerozhoduje tiež, či je takýmto pruhom pozemku rozdelený i samotný chodník. Čistenie ostatných chodníkov sú povinné zabezpečiť právnické alebo fyzické osoby poverené obcou. Za chodník sa považujú tiež schody alebo cesta upravená v podobe schodov. Pri pochybnostiach kto má čistiť určené miesto, rozhodne obecný úrad.

2. Chodníky a priekopy sa musia čistiť pravidelne, podľa potreby. Čistením sa rozumie povinnosť kropiť a zametať, odstraňovať burinu a nálety, blato, sneh, ľad, odpadky, lístie a inú nečistotu.

3. Smeti z chodníkov a priekop sa nesmú na ňom ponechávať, ani zhŕňať na okraj vozovky. V menších množstvách ho možno vložiť do zberných nádob na domový odpad, pri väčšom množstve treba zabezpečiť jeho mimoriadny odvoz.

4. Schodnosť a čistotu príľahlých chodníkov prevádzkarní, obchodov, služieb a pohostinských zariadení a pod., napriek tomu, že nie sú vlastníci (správcovia alebo užívatelia) príľahlej nehnuteľnosti, sú prevádzkovatelia povinní nepretržite udržiavať.

5. Zabezpečiť čistenie chodníkov v zimnom období (odpratávanie ľadu, snehu, posyp) je povinný vlastník (správca alebo užívateľ) príslušnej nehnuteľnosti. Zimnú údržbu ostatných chodníkov zabezpečujú fyzické alebo právnické osoby poverené obcou. V zimnom období treba zbavovať chodníky snehu a v prípade námrazy aj viackrát za deň. Pri tvorení poľadovice treba chodníky posypať inertným materiálom (piesok, drvína a pod.). Ak napadne sneh v noci, alebo sa v noci vytvorí námraza, musia chodníky očistiť a posypať inertným materiálom najneskôr do 7:00 hodiny. Bezpečnú schodnosť treba zabezpečiť minimálne do 20:00 hodiny.

6. Vlastník, správca, užívateľ príslušnej nehnuteľnosti je zodpovedný aj za stav priekop určených na odvod dažďovej vody. Vlastník je povinný zabezpečiť ich existenciu, pravidelnú údržbu (čistenie, kosenie, odstraňovanie nánosov, prehľbovanie) tak, aby bol zabezpečený riadny odtok vody z chodníka a príslušnej komunikácie (minimálne s retenčnou schopnosťou 1m³/10m). Zakázané je uskladňovanie akéhokoľvek materiálu, ktorý by bránil v prietoku. Bez súhlasu obce nie je dovolené ani svojvoľné prekrytie či zahrnutie priekop.

§ 7

Čistenie verejných priestranstiev a prístupových ciest v zimnom období

Zimnú údržbu verejných priestranstiev a zjazdnosť vozoviek zabezpečujú podľa osobitného programu fyzické alebo právnické osoby poverené obcou, ktoré vykonávajú podľa potreby posýpanie povrchu vozovky inertným materiálom, zhrňanie, pluhovanie a odvoz snehu. Prednostne sa zabezpečuje zjazdnosť hlavných križovatiek, výpadových ciest, frekventovaných ulíc s premávkou hromadných dopravných a zásobovacích prostriedkov, ciest k obchodom, prechodom pre chodcov a prístupových ciest podľa pokynov obecného úradu.

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 8

1. Znečistenie verejného priestranstva, skladovanie materiálu a odpadu bez povolenia sa posudzuje ako užívanie verejného priestranstva, za čo sa vyrubí miestny poplatok (v zmysle VZN o miestnych poplatkoch). Povinnosť vyplatiť pokutu podľa § 8 tohto VZN tým nie je dotknutá.
2. Ustanovenia tohto VZN sa primerane vzťahujú aj na dodržiavanie čistoty a poriadku v autobusových čakárňach a na zastávkach autobusovej dopravy, pri nádobách a košoch na odpadky patriacich organizáciám a verejných telefónnych automatoch.
3. Ak znečistenie neodstráni právnická alebo fyzická osoba, ktorá za čistotu a poriadok zodpovedá podľa § 2 tohto VZN, môže to z poverenia obecného úradu vykonávať iná organizácia na náklady zodpovednej právnickej alebo fyzickej osoby. Povinnosť zaplatiť pokutu podľa § 8 tohto VZN tým nie je dotknutá.
4. Týmto VZN nie sú dotknuté povinnosti právnických a fyzických osôb podľa osobitných predpisov.
5. Dodržiavanie ustanovení tohto nariadenia kontrolujú pracovníci obecného úradu, poslanci a iné určené osoby.

§ 9

Sankcie

Porušenie ustanovení tohto VZN sa posudzuje ako priestupok proti verejnému poriadku podľa zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení noviel, za ktorý je možné uložiť pokutu do výšky do výšky 165,97 € fyzickým osobám a do výšky 663,88 € právnickým osobám

a fyzickým osobám – podnikateľom, prípadne budú účinné opatrenia na vyvodenie sankcií podľa trestného zákona č. 140/1961 Zb. v znení neskorších noviel.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 10

Účinnosť

1. Návrh tohto VZN bol predložený poslancom OZ Pusté Úľany na ich riadnom zasadnutí dňa 6.9.2011 a bolo k nemu prijaté uznesenie č. 97/2011
2. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli Obce Pusté Úľany a na internetovej stránke dňa 7.9.2011.
3. VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Pusté Úľany na ich riadnom zasadnutí dňa 17.10.2011 uznesením č. 106/2011
4. VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli Obce Pusté Úľany a na internetovej stránke dňa 18.10.2011.
5. VZN nadobudne právoplatnosť po 15-ich dňoch odo dňa jeho zverejnenia.

Ing. Drahotína Šimeková
Starostka obce Pusté Úľany

