

Starosta obce Ing. Henrich Čambál, otvoril tretie zasadnutie OZ v roku 2022, dňa 15.06.2022, prítomní boli hlavný kontrolór obce Ing Nižnan, ekonómka obce Mgr. Kašubová, 6 poslanci, ospravedlnil sa p. Sopkuliak, vid' prezenčná listina.

Po privítaní zúčastnených, starosta obce Ing. Henrich Čambál, predniesol program zasadnutia.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie záverečného účtu za rok 2021
5. Rozpočtové opatrenie č. 3/2022
6. Žiadosti občanov a došlé spisy
7. Interpelácie poslancov
8. Informácie starostu obce
9. Diskusia
10. Záver

Obecné zastupiteľstvo v Pustých Úľanoch, schválilo program zasadnutia.

Hlasovanie, prítomní 6 poslanci :

za: 6 proti : 0 zdržal sa: 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta obce za zapisovateľa rokovania určil p. Krchnavého, za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Ing. Igora Droppu a p Branislava Bednarčíka

Obecné zastupiteľstvo schválilo overovateľov zápisnice poslancov Ing. Igora Droppu a p Branislava Bednarčíka

Hlasovanie, prítomní 6 poslanci :

za: 6 proti : 0 zdržal sa: 0

3. Kontrola plnenia uznesení.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení z druhého zasadnutie zasadnutia OZ, zo dňa 27.04.2022

Hlasovanie, prítomní 6 poslanci :

za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Schválenie záverečného účtu za rok 2021.

Prerokovanie tohto bodu zahájil hlavný kontrolór obce Ing. Nižnan, ktorý podľa § 18f ods. 1 písm. c), zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, predniesol svoje stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Pusté Úľany za rok 2021. Stanovisko je vypracované na základe predloženého návrhu záverečného účtu obce a ďalších materiálov, ako sú súvaha, výkaz ziskov a strát a finančného výkazu o plnení rozpočtu subjektu verejnej správy k 31.12.2021. Návrh bol zverejnený 15 dní, ako ukladá zákon, na webovej stránke obce a úradnej tabuli obce.

Návrh záverečného účtu je spracovaný podľa § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Obsahuje údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 tohto zákona, tak ako určuje rozpočtová klasifikácia, a to bilanciu aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu . Údaje o plnení rozpočtu boli spracované podľa rozpočtovej klasifikácie, v zmysle opatrenia MF-SR, č. MF/01075/2004-42, ktorým sa ustanovuje druhová, organizačná a ekonomická klasifikácia rozpočtu, ktorá je záväzná pri zostavovaní, sledovaní a vyhodnocovaní rozpočtov územnej samosprávy,

Obec pri zostavení záverečného účtu postupovala podľa § 16 ods. 1 zákona, o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a po skončení rozpočtového roka, údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovala do záverečného účtu obce. V zhode s §16 ods. 2 zákona a usporiadala svoje hospodárenie, vrátane finančných vzťahov k zriadeným, alebo založeným právnickým osobám a fyzickým osobám — podnikateľom, ktorým poskytla prostriedky zo svojho rozpočtu.

Obec má usporiadané finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu , štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtom vyšších územných celkov. Predložený návrh záverečného účtu obce Pusté Úľany obsahuje všetky náležitosti podľa ustanovení citovaných v § 16 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, tiež údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 vyššie uvedeného zákona, podľa rozpočtovej klasifikácie, najmä prehľad o stave a vývoji dlhu.

Hospodárenie obce Pusté Úľany sa riadilo rozpočtom, ktorý bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva číslo 47/2020 dňa 16.12.2020.

Schválený rozpočet obce bol v priebehu rozpočtového roka upravený- zmenený rozpočtovým opatrením, tak ako to určuje § 14 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Na záver predloženého stanoviska, odporučil Ing. Nižnan, v zmysle § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu obce Pusté Úľany za rok 2021 s výrokom: „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

Obecné zastupiteľstvo :

- berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Pusté Úľany za rok 2021
- schvaľuje Záverečný účet obce Pusté Úľany za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie, prítomní 6 poslanci :

za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Rozpočtové opatrenie č. 3/2022.

Návrh rozpočtového opatrenia 3/2022, ktorým bola poskytnutá dotácia 15T€, pre novozaložený sociálny podnik, predniesol starosta obce. Poslanci OZ nemali k tomuto návrhu žiadne námietky, nakoľko uvedená suma bude vrátená do rozpočtu obce.

Obecné zastupiteľstvo schválilo Rozpočtové opatrenie 3/2022.

Hlasovanie, prítomní 6 poslanci :

za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

V rámci tohto bodu programu, predniesol hlavný kontrolór obce Ing. Nižnan, návrh Plánu kontrolnej činnosti HK obce Pusté Úľany, na 2.polrok 2022.

Pri výkone kontrolnej činnosti bude vychádzať z aktuálnych potrieb a požiadaviek obce, zameria sa na výsledky hospodárenia obce v sledovanom období, výkon finančných kontrol bude prispôbený aj požiadavkám obecného zastupiteľstva a obecného úradu:

- vypracovanie stanoviska k rozpočtu obce na roky 2023-2025.
- kontrola objednávok, zmlúv a došlých faktúr a ich úhrada, kontrola ich súladu s dohodnutými prácami a službami
- kontrola tvorby a použitia finančných prostriedkov rezervného fondu v tomto roku
- kontroly zadané orgánmi obce - starostom obce a uznesením obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo schválilo Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Pusté Úľany na 2.polrok 2022

Hlasovanie, prítomní 6 poslanci :

za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Žiadosti občanov a došlé spisy.

Poslanci OZ prerokovali Žiadosť o zmenu územného plánu, podanú spoločnosťou i-center, spol. s.r.o., Tuhovská 27, 831 06 Bratislava, ktorá ako vlastníčka pozemkov č. 315/1 , 315/2, 316/5 a 318, ležiacich v k. ú. Pusté Úľany, požiadala o zmenu platného ÚPN obce Pusté Úľany v časti :

B. ZÁVÄZNÁ TEXTOVÁ ČASŤ

B.13 PREHLAD ZÁVÄZNÝCH REGULATÍVOV

ZÁVAZNÉ REGULATÍVY PRE ÚZEMIE S PREDPOKLADOM LOKALIZÁCIE ZÁSTAVBY – NOVÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY

R/r Plochy rodinných domov

Regulačný blok: 10/r

Špecifické regulatívy: navrhované obytné objekty radiť k prislúchajúcej miestnej komunikácii pozdĺž jednotnej stavebnej čiary - **stavebnú čiaru vo vzdialenosti od 4 m do 6 m od hranice pozemku - určí urbanistická štúdia (UŠ)**

Dôvodom tejto žiadosti je skutočnosť, že z ulice Hlavná je potrebné viesť novú miestnu komunikáciu v koridore širokom min. 8 m. Príľahlé parcely, nimi uvažované na výstavbu nových rodinných domov, sa v tom prípade neprímerane zúžia a so stavebnou čiarou 6 m od hranice pozemku, by boli pre výstavbu nevyužiteľné.

Navrhujú preto stavebnú čiaru v tejto lokalite posunúť na vzdialenosť 4 m od hranice pozemku, čím sa rozšíri plocha, použiteľná na výstavbu RD, zároveň si dovoľili poukázať aj na skutočnosť, že na ulici Záhradná, na ktorú rozvojová plocha 10/r plynule nadväzuje, je stavebná čiara rovnako 4 m od hranice pozemkov.

Špecifické regulatívy ďalej doplniť nasledovne:

- **zmeniť dopravné napojenie lokality na št. cestu III/1334**
- **rozdeliť regulačný blok 10/r na 3 samostatné, na seba naväzujúce časti - etapy,**
- **na každú etapu je potrebné vypracovať urbanistickú štúdiu, pričom**
 - 1. etapa bude riešiť uvažovanú novú miestnu komunikáciu, vedúcu od št. cesty III/1334, s príľahlými pozemkami pre novú výstavbu RD.**

Obecné zastupiteľstvo po preskúmaní schváleného územného plánu obce Pusté Úľany, v súlade s §30 ods. 4, Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení noviel (stavebný zákon)

a) schvaľuje

- začatie procesu obstarania „ ÚPN obce Pusté Úľany – zmeny a doplnky č.: 5“, v rozsahu podľa prílohy č. 1, tohto uznesenia
- objednávku na práce spojené s obstarávaním „ ÚPN obce Pusté Úľany zmeny a doplnky č.: 5“,

- objednávku na práce spojené so spracovaním „ ÚPN obce Pusté Úľany - zmeny a doplnky č.: 5“, firmou a+office s.r.o, Čerešňová 606/9, 925 28 Pusté Úľany.

Hlasovanie, prítomní 6 poslanci :

za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

b) poveruje

- starostu obce, Ing. Čambála, vykonať všetky potrebné úkony súvisiace so začatím procesu obstarania „ ÚPN obce Pusté Úľany – zmeny a doplnky č.: 5“, v zmysle bodu b) tohto uznesenia a s vyžiadanim úhrady nákladov na obstaranie od právnickej osoby, ktorej výhradná potreba vyvolala obstaranie (§19 Stavebného zákona)

Hlasovanie, prítomní 6 poslanci :

za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci OZ prerokovali žiadosti, ktoré podala Materská škola, Hlavná 510, Pusté Úľany :

1. Žiadosť o zvýšenie mesačného poplatku na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole, od 01.09.2022.

Na návrh starostu obce Ing. Čambála a po dohode s prítomnou riaditeľkou MŠ, Mgr. Evou Fartelovou, bolo prerokovanie žiadosti presunuté na augustové zasadnutie OZ.

2. Žiadosť o pridelenie asistenta učiteľa, k dieťaťu so zdravotným oslabením s ťažkým stupňom znevýhodnenia. Stanovisko, aj v mene poslancov OZ, predniesol starosta obce Ing. Čambál, ktorý informoval o súčasnej pretrvávajúcej zhoršenej finančnej situácii v hospodárení obce, spôsobenej jednak výpadkami príjmov obce zo strany štátu, nárastom cien energií a následným celkovým zvyšovaním nákladov pri správe obce. Tieto faktory a zároveň skutočnosť, že zmienené náklady neboli zahrnuté v rozpočte obce na rok 2022, nedovoľujú momentálne finančné krytie nákladov na požadovanú pozíciu.

Obecné zastupiteľstvo neschválilo Žiadosť o pridelenie asistenta učiteľa, k dieťaťu so zdravotným oslabením s ťažkým stupňom znevýhodnenia.

Hlasovanie, prítomní 6 poslanci :

za: 0 proti: 5 zdržal sa: 1 (Bc. Balážová)

3. Žiadosť o navýšenie rozpočtu na rok 2022, o sumu 5.500 € .

Vzhľadom na tohtoročné zvýšené náklady na prevádzku MŠ, podľa riaditeľky MŠ Mgr. Fartelovej a ekonómky Bc. Balážovej, je v súvislosti so zabezpečením ďalšej prevádzky MŠ, navýšenie rozpočtu nevyhnutné, poslanci súhlasili s navýšením rozpočtu o požadovanú sumu.

Obecné zastupiteľstvo schválilo Žiadosť o navýšenie rozpočtu MŠ Pusté Úľany na rok 2022, o sumu 5.500 €.

Hlasovanie, prítomní 6 poslanci :

za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci OZ prerokovali žiadosť, ktorú podal p. Radovan Odnechta, Svätoplukova 1381/5, 900 27 Bernolákovo. Požiadal o odkúpenie pozemku, časti parcely 346/1, vo vlastníctve obce Pusté Úľany.

Je vlastníkom nehnuteľnosti, rodinného domu na ulici Poroská 454/43, podľa listu vlastníctva 17, ku ktorej je pripojená a ohradená predzáhradka o výmere 12,50 x 5,90 m, ktorá bola dlhé roky bývalými vlastníckmi využívaná. Poslanci OZ schválili zámer predaja časti parcely 346/1, po presnom zameraní a kontrole údajov uvedených v žiadosti, za cenu stanovenú úradným odhadom p Radovanovi Odnechtovi.

Hlasovanie, prítomní 6 poslanci :

za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci OZ prerokovali žiadosť Rodičovského združenia pri Základnej škole, Hlavná 86, 925 28 Pusté Úľany, o príspevok 2000 €, ktorá bude použitá na zabezpečenie účasti reprezentantov základnej školy na celosvetovej súťaži RoboCup 2022.

Poslanci OZ schválili žiadosť Rodičovského združenia pri Základnej škole, Hlavná 86, 925 28 Pusté Úľany, o príspevok 2000 €.

Hlasovanie, prítomní 6 poslanci :

za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci OZ, vzhľadom na častý vznik kolíznych situácií na križovatke ulíc Javorová, Pažitná a Spodná, prerokovali návrh Dopravnej komisie, na umiestnenie výstražných vodorovných značiek „ Daj prednosť sprava!“. Tieto budú mať reflexnú úpravu a je predpoklad, že prispesú k zvýšeniu bezpečnosti danej križovatky.

Poslanci OZ schválili umiestnenie trvalých vodorovných dopravných značiek „Daj prednosť sprava!“, na križovatke ulíc Javorová, Pažitná a Spodná.

Hlasovanie, prítomní 6 poslanci :

za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Interpelácie poslancov.

- Ing. Géc požiadal starostu obce o zaslanie poslednej výzvy, pod hrozbou finančnej sankcie, na odstránenie motorových vozidiel, na miestnych komunikáciách, nakoľko výzvy dopravnej komisie, zaslané obyvateľom obce p. Psoťkovi a p. Ďurčovi, neboli úspešné
znovu požiadal, o upozornenie majiteľov pozemkov na novom stavebnom obvode, na povinnosť pravidelnej údržby – pokosenia svojich pozemkov
- Bc. Balážová informovala o počtoch účinkujúcich žiakov ZŠ a MŠ na oslave 800 rokov obce, požiadala o umožnenie skúšky programu

9. Informácie starostu obce.

Starosta obce Ing. Čambál informoval poslancov OZ o pokračovaní príprav osláv založenia obce

10. Diskusia.

11. Záver

Starosta Ing. Henrich Čambál, poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

V Pustých Úľanoch, dňa 15.06.2022

Ing. Henrich Čambál,
Starosta obce Pusté Úľany

overovatelia : Ing. Igor Droppa

Branislav Bednarčík

Uznesenia z tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pusté Úľany, zo dňa 15.06.2022.

Uznesenie OZ č. 27/2022.

Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia.

Uznesenie OZ č. 28/2022.

Obecné zastupiteľstvo schválilo overovateľov zápisnice poslancov Ing. Igora Droppu a p Branislava Bednarčíka.

Uznesenie OZ č. 29/2022.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení z druhého zasadnutie zasadnutia OZ, zo dňa 27.04.2022.

Uznesenie OZ č. 30/2022.

Obecné zastupiteľstvo :

- berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Pusté Úľany za rok 2021
- schvaľuje Záverečný účet obce Pusté Úľany za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Uznesenie OZ č. 31/2022.

Obecné zastupiteľstvo schválilo Rozpočtové opatrenie 3/2022.

Uznesenie OZ č. 32/2022.

Obecné zastupiteľstvo schválilo Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Pusté Úľany na 2.polrok 2022.

Uznesenie OZ č. 33/2022.

Obecné zastupiteľstvo schválilo :

- začatie procesu obstarania „ ÚPN obce Pusté Úľany – zmeny a doplnky č.: 5 , v rozsahu podľa prílohy č. 1, tohto uznesenia
- objednávku na práce spojené s obstarávaním „ ÚPN obce Pusté Úľany – zmeny a doplnky č.: 5“, : OSO-ÚPD a ÚPP , č.preukazu 339, Ing Miriam Károlyiová, Agátová 2510/22, 924 01 Galanta
- objednávku na práce spojené so spracovaním „ ÚPN obce Pusté Úľany - zmeny a doplnky č.: 5“, firmou: a+office s.r.o, Čerešňová 606/9, 925 28 Pusté Úľany.

Uznesenie OZ č. 34/2022

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce, Ing. Čambála, vykonať všetky potrebné úkony súvisiace so začatím procesu obstarania „ ÚPN obce Pusté Úľany – zmeny a doplnky č.: 5“, v zmysle bodu b) tohto uznesenia a s vyžiadaním úhrady nákladov na obstaranie od právnickej osoby, ktorej výhradná potreba vyvolala obstaranie (§19 Stavebného zákona)

Uznesenie OZ č. 35/2022.

Obecné zastupiteľstvo neschválilo Žiadosť o pridelenie asistenta učiteľa k dieťaťu so zdravotným oslabením s ťažkým stupňom znevýhodnenia.

Uznesenie OZ č. 36/2022.

Obecné zastupiteľstvo schválilo Žiadosť o navýšenie rozpočtu MŠ, na rok 2022, o sumu 5.500 €.

Uznesenie OZ č. 37/2022.

Poslanci OZ schválili zámer predaja časti parcely 346/1, po presnom zameraní a kontrole údajov uvedených v žiadosti, za cenu stanovenú úradným odhadom p Radovanovi Odnechtovi.

Uznesenie OZ č. 38/2022.

Poslanci OZ schválili žiadosť Rodičovského združenia pri Základnej škole, Hlavná 86, 925 28 Pusté Úľany, o príspevok 2000 €.

Uznesenie OZ č. 39/2022.

Poslanci OZ schválili umiestnenie trvalých vodorovných dopravných značiek „ Daj prednosť sprava!“ , na križovatke ulíc Javorová, Pažitná a Spodná.

V Pustých Úľanoch, dňa 15.06.2022

Ing. Henrich Čambál,
Starosta obce Pusté Úľany

overovatelia : Ing. Igor Droppa

Branislav Bednarčík

