

ZMLUVA O DIELO

č. 012015

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení

ČL.1

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 OBJEDNÁVATEĽ

Štatutárny zástupca

Bankové spojenie
č.účtu
IČO
DIČ

Obec Pusté Úľany
Hlavná 91/208, 92528 Pusté Úľany
Ing. Henrich Čambal

VÚB Galanta a.s. pobočka Sládkovičovo
19426-132/0200
00306134
2021006724

Ďalej len „objednávateľ“

1.2 ZHOTOVITEĽ

Štatutárny zástupca

Bankové spojenie / č.účtu
IČO / DIČ
Autorizačné osvedčenie u SKSI Ba č.

Ing.Štefanec Roman
autorizovaný stavebný inžinier
Palkovičova 13, 821 08 Bratislava

Ing. Roman Štefanec
Tatra banka ,a. s BA, č. ú. 2628708265 / 1100
22 640 363 D.I.Č. : SK1020162913
0175*A*1

Ďalej len „zhotoviteľ“

ČL.2

PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná a zariadi projektové práce na zákazke:

Materská škôlka dostavba
Pusté Úľany

- 2.1.1 Stupeň projektovej dokumentácie :

A Projekt stavby
B Občasný autorský dozor

- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za ich vyhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dohodnuté spolupôsobenie.

ČL.3

ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

- 3.1 Obsah a rozsah predmetu zmluvy v zmysle čl.2 :
Projekt stavby v zmysle §9 vyhlášky č.453/2000, rozsah a obsah – lokálny program podľa spracovanej štúdie.
- 3.2 Nad obsah a rozsah stanovený v bode 3.1 dodá zhotoviteľ:
Nebolo stanovené

ČL.4 SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1 Projektové práce budú vypracované a dodané v rámci dojedanej ceny v šiestich vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom množstve za osobitnú úhradu.
- 4.2 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy platné pre SR, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni, a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 4.3 Pokiaľ v priebehu spracovania projektových prác uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

ČL.5 ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl.3 tejto zmluvy v termíne :
- podľa bodu 3.1 : etapy spracovania :
- | | | |
|---|-------------------------------------|--|
| A | projekt stavby | 30 pracovných dní od doručenia podpísanej ZOD a plnenia čl.6 |
| | projekt stavby - položkový rozpočet | 15 pracovných dní od expedície projektu stavby |
| B | občasný autorský dozor | priebežne do vydania kolaudačného rozhodnutia |
- 5.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
- 5.3 Predmet plnenia podľa bodu 3.1 a 3.2 tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektových prác a ďalších zmluvných prác objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie výsledkov práce pošte na prepravu, prípadne ,ak sa na tom strany dohodli, osobné odovzdanie týchto prác objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.
- 5.4 Začatie prác na nasledujúcej etape prác je tiež podmienené úhradou faktúry objednávateľom na účet zhotoviteľa za ukončenú a expedovanú predchádzajúcu etapu v zmysle fakturačného kalendára.

ČL.6 SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1 Predmet zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov ,ktoré požaduje od objednávateľa ku dňu podpisu ZOD :
- Výškopis a polohopis predmetnej lokality s overenými inžinierskymi sieťami
 - Katastrálnu mapu
 - Projekt stavby dotknutého jestvujúceho objektu
 - Ostatné požiadavky budú špecifikované na výrobných výboroch priebežne
- 6.2 V rámci spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie, poskytne spoluprácu pri zadovážovaní podkladov pre vypracovanie projektových prác podľa čl.3.1 a 3.2 , doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 6.2.1 Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi okamžite od jeho vyžiadania. Písomné stanovisko /žiadaný podklad/ odovzdá zhotoviteľovi do dvoch pracovných dní v písomnej forme.
- 6.2.2 V prípade, že sa čas spolupôsobenia v zmysle bodu 6.1 a 6.2.1 predlží, predlží sa o tento časový úsek i plnenie zhotoviteľa v bode 5.1
- 6.2.3 Osobitnú lehotu dodania podkladov a následne i úpravy termínu stanovenom v bode 5.1 dojednávajú strany písomnou dohodou v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.
- 6.3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi výsledky prerokovania predmetu zmluvy (PD) s dotknutými orgánmi štátnej správy, resp. Organizáciami poverenými výkonom štátnej správy, po ich obdržaní.
- 6.4 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

ČL.7 CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.3 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa par.2,zák.č.18/1996 Zb. O zmluvných cenách.

7.1.1 Základ pre cenu služby tvorí cenová ponuka spracovaná zhotoviteľom.

7.1.2 Cena predmetu zmluvy podľa bodu 3. predstavuje v zmysle fakturačného kalendára :

stupeň PD		Cena bez DPH (€)	DPH20% (€)	Spolu (€)	honorár slovom spolu (€)
A	Projekt stavby				
	Záloha 50%	3875,-	775,-	4650,-	štyritisícšesťopäťdesiat,-
	Vyúčtovanie 50%	3875,-	775,-	4650,-	štyritisícšesťopäťdesiat,-
	Spolu	7750,-	1550,-	9300,-	deväťtisícristo,-
B	Autorský dozor	individuálna kalkulácia			

7.2. Podkladom pre úhradu bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Faktúra je splatná do 7 dní od prevzatia objednávateľom.

7.3. Fakturácia autorského dozoru bude individuálna kalkulácia. Služba bude poskytovaná 1x za mesiac podľa tejto ZOD a neobmedzene na vyzvanie objednávateľa (alebo jeho zástupcu).

7.4. V cene podľa bodu 7.1 je zahrnutých šesť paré projektu. Prípadné ďalšie vyhotovenia bude zhotoviteľ fakturovať osobitne za osobitnú úhradu. Autorský dozor – individuálna kalkulácia pozri prílohu č.1

ČL.8 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY , ZÁRUKA

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti stanovené v tejto zmluve. Záručná doba v zmysle obchodného zákona začína plynúť odo dňa kolaudácie stavby.

8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa, a ten na ich použití trval.

8.3 Pre vady diela platia ustanovenia §560 až 565 Obchodného zákonníka.

8.4 Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady predmetu zmluvy odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

8.5 Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl.1

8.6 Všetky zmeny materiálov, konštrukcií a dodatky pri realizácii predmetu zmluvy, voči projektovej dokumentácii v stupni projekt stavby ,podliehajú výslovnému súhlasu zhotoviteľa uvedeného v čl.1.1 v písomnej forme.

8.6.1 V prípade, že dôjde k zmene materiálu , konštrukcie, alebo dodatku oproti projektu bez písomného súhlasu zhotoviteľa, preberá zodpovednosť za kvalitu diela ten, kto túto zmenu vykonal.

8.6.2 V prípade, keď sa pri realizácii diela vyskytnú nejasnosti, alebo nebude možné z akýchkoľvek dôvodov dodržať materiál, konštrukciu či detail predpísaný v projektovej dokumentácii, vzniká objednávateľovi povinnosť o tomto upovedomiť zhotoviteľa bezodkladne na doriešenie v rámci autorského dozoru. V prípade že sa tak neuskutoční, bude to považované ako zmena bez súhlasu zhotoviteľa, v zmysle čl.8.6.1.

ČL.9 ZMENA ZÁVAZKU

9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady ,rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy , alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.

A Cena služby – Občasný autorský dozor – stavba / 1 projektant / 1 hodina					
<i>Služba poskytnutá na tvári miesta</i>					
Pol.	Popis	cena v €	počet hodín	počet osôb	Spolu €
1	Dopravné náklady				
	Strata času - cesta 1 projektanta z ateliéru na stavbu a späť (každá začatá hodina pevná suma- nemení sa)	7	2	1	14
	Cena dopravy na tvár miesta a späť 35 km x 2 x 0,2 €/km (pevná suma- nemení sa)	14	-	-	14
2	Vlastný výkon na tvári miesta				
	ráta sa každá začatá hodina (podľa počtu hodín na tvári miesta)	16	1	1	16
	Spolu A		Bez DPH 20%		44
			DPH 20%	8,80	52,80

B Cena služby – Občasný autorský dozor – práca v ateliéri / 1 projektant / 1 hodina					
<i>Služba poskytnutá v ateliéri pri zapracovávaní zmien podľa požiadaviek objednávateľa</i>					
Rozpis nákladov	cena v Sk	počet hodín	počet osôb	Spolu Skk	
1	Odborné výkony stredne kvalifikované				
	Práca v ateliéri (podľa počtu hodín nevyhnutných pre spracovanie)	16	1	1	16,00
2	Režijné náklady 20 %				3,20
	Z položiek 4 (Kordinácia, prevádzka kancelárie, PC, tlač planografia, telefóny, ...)				
	Spolu B		Bez DPH 20%		19,20
			DPH 20%	3,84	23,04

Spôsob plnenia	
Spôsob poskytovania služby	Služba bude poskytovaná minimálne 1x mesačne + na vyzvanie investorom Termín dozoru bude koordinovaný v zmysle požiadaviek objednávateľa, v prípade že nebude vznesená požiadavka na termín vykoná projektant obhliadku na tvári miesta 1x za mesiac ,termín oznámi zadávateľovi min.4 dni pred uskutočnením mailom.
Spôsob fakturácie AD	Služba bude fakturovaná na konci kalendárneho mesiaca priebežne počas výkonu AD s DPH, podľa uskutočnených výkonov. Úhrada do 7 dní od vystavenia

ČL.10

VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 10.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 10.1.1 Iné využitie diela, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám za akýmkoľvek účelom je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.
- 10.1.2 Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohoto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má tiež právo na jej náhradu.
- 10.1.3 Predmet diela sa nesmie bez súhlasu zhotoviteľa reprodukovat' a rozmnožovat'.
- 10.2. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 10.3. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 14 dní odo dňa doručenia.
- 10.4. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým obsahom.
- 10.5. Prijatie návrhu, ktoré obsahuje dodatky, výhrady, alebo iné zmeny je odmietnutím predloženého návrhu a považuje sa za nový návrh.
- 10.6. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 10.7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní, obdrží jedno vyhotovenie.
- 10.8. Objednávateľ i zhotoviteľ má právo kedykoľvek požiadať o rokovanie v priebehu rozpracovanosti na predmete zmluvy. Toto rokovanie sa uskutoční najskôr o päť pracovných dní od jeho vyžiadania. Vyzývateľ rokovania v žiadosti špecifikuje obsah a rozsah. Z rokovaní sa uskutoční písomný záznam. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená.
- 10.9 Zhotoviteľ je autorom projektu a má k predmetu zmluvy autorské práva.
- 10.10 Príloha č.1 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Dátum

26.03.2015

Dátum

26.03.2015

Objednávateľ

Zhotoviteľ