

Zápisnica
z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pusté Úľany
zo dňa 12. 2. 2014

1. Starostka obce otvorila prvé zasadnutie OZ v roku 2014 a predniesla návrh programu, zapisovateľa a overovateľov.

Poslanci OZ schválili program zasadnutia a zapisovateľa rokovania A. Démutha a overovateľov zápisnice p. Vajdu a p. Bc. Balážovú.

Hlasovania sa zúčastnili 6 poslanci, za hlasovali 6, nik sa nezdržal a nik nebol proti.

2. OZ prerokovalo a zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovania sa zúčastnili 6 poslanci, za hlasovali 6, nik sa nezdržal ani nebol proti.

3. OZ si vypočulo správu hlavného kontrolóra obce p. Stanislava Nižnana o kontrolnej činnosti za rok 2013. OZ zobralo výsledky kontroly na vedomie.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

4. OZ si vypočulo správu hlavného kontrolóra obce p. Stanislava Nižnana o vykonanej kontrole poskytovania a vyúčtovania poskytnutých dotácií za rok 2013. OZ zobralo výsledky kontroly na vedomie.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

5. OZ schválilo Zmluvu o dotácii č. 1/2014 medzi obcou a MO MS vo výške 600 Eur.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

6. OZ schválilo Zmluvu o dotácii č. 2/2014 medzi obcou a n.o. Pro Fudemus – Pre Úľany vo výške 600 Eur.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

7. OZ schválilo Zmluvu o dotácii č. 3/2014 medzi obcou a MO SZZ vo výške 600 Eur.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

8. OZ schválilo Zmluvu o dotácii č. 4/2014 medzi obcou a ZO ZZP vo výške 600 Eur.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

9. OZ schválilo Zmluvu o dotácii č. 5/2014 medzi obcou a PZ Prútnik vo výške 600 Eur.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

10. OZ schválilo Zmluvu o dotácii č. 6/2014 medzi obcou a PO Vetrolom vo výške 600 Eur.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

11. OZ schválilo Zmluvu o dotácii č. 7/2014 medzi obcou a ŠK TOP vo výške 14.400 Eur.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal, nik nebol proti.

12. OZ prerokovalo a schválilo nájomnú zmluvu č. 385/2014 medzi obcou a SEMA s.r.o o prenájme pozemkov p.č. 10177, 10304, 10305, 10306, 856/2 v rámci osobitného zreteľa.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

13. OZ prerokovalo a schválilo nájomnú zmluvu č. 409/2014 medzi obcou a POD Abrahám o prenájme pozemkov p.č. 10301, 10302, 10303 v rámci prípadu osobitého zreteľa.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

14. OZ prerokovalo a schválilo nájomnú zmluvu č. 3/2014 medzi obcou a p. Bolečkom na prenájom časti pozemku p. č. 1478/5 o výmere 900 m² v rámci osobitného zreteľa.

Zápisnica
z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pusté Úľany
zo dňa 12. 2. 2014

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

15. OZ prerokovalo a schválilo obchodnú zmluvu medzi Obcou Pusté Úľany a spol. Gelemtech s.r.o o prevádzkovaní internetového pripojenia kamerového systému v obci.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

16. OZ prerokovalo a schválilo zámer obce odpredať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k.ú. Pusté Úľany, parc.č. 169/3 – záhrada vo výmere 439 m², odčlenenú geometrickým plánom č. 6-1/2013, vyhotoveným geodetom Ing. Richardom Škúciom, OÚ Galanta, katastrálnym odborom overeným dňa 24.01.2014 poč. 47/2014 z pôvodnej CKN parc.č. 169/2, vedenej na LV č. 698 v celosti, z dôvodu hodného osobitného zreteľa kupujúcim – Ivanovi Zrnčíkovi, rod. Zrnčíkovi a manželke Renate Zrnčíkovej, rod. Frišovej, obaja bytom Ružová 607/7, 925 28 Pusté Úľany, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (BSM) v cene 33.00 EUR/m², teda v sumáre 14.421,- EUR. Predmet predaja bol ohodnotený predloženým znaleckým posudkom č. 5/2014 vyhotoveného znalkyňou Ing. Renátou Zálešákovou dňa 27.01.2014 na hodnotu 11 300,- EUR.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

17. OZ prerokovalo a schválilo Mandátnu zmluvu č. 1/2014 medzi obcou a Ing. P. Steinerom.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

18. OZ prerokovalo a schválilo Mandátnu zmluvu č. 2/2014 medzi obcou a Ing. P. Steinerom.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

19. OZ prerokovalo a schválilo Mandátnu zmluvu č. 3/2014 medzi obcou a Ing. P. Steinerom.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

20. OZ prerokovalo a schválilo zámer obce odpredať nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Pusté Úľany, vedené na LV č. 87, a to rodinný dom súp. č. 208, postavený na parc.č. 196/2, garáž bez súp. č. postavenú na parc.č. 196/3, sklad bez súp. č. postavený na parc.č. 196/4 a pozemok CKN parc.č. 196/2 zastavaná plocha o výmere 157 m², pozemok CKN parc.č. 196/3 zastavaná plocha o výmere 26 m², pozemok CKN parc.č. 196/4 zastavaná plocha výmere 27 m² a pozemok CKN parc.č. 196/1 zastavaná plocha o výmere 362 m², odčlenený geometrickým plánom č. 30/2013, schváleným OU Galanta, katastrálnym odborom dňa 09.01.2014 pod č. 6/2014, z pôvodnej CKN parc.č. 196/1 zastavaná plocha o výmere 424m², v celosti, z dôvodu hodného osobitného zreteľa kupujúcemu – COOP Jednota Galanta, spotrebné družstvo, so sídlom Revolučná štvrť 953, 924 14 Galanta, IČO: 00 168 840.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

21) OZ prerokovalo a schválilo návrh inventarizačnej komisie Obce Pusté Úľany (ďalej IK), zriadenej príkazným listom starostky č. 2/2013, kde pri inventarizácii majetku obce vykonanej na základe listov vlastníctva a katastrálnych máp podľa stavu k 18.12.2013, IK odporúča vyradiť všetky pozemky vedené v zostave majetku obce, nakoľko z doterajšej evidencie nie je zrejmá ich veľkosť, cena a ich presná identifikácia. Zároveň IK navrhuje vložiť do evidencie majetku obce pozemky pod jednou sumou, a to vo výške 298 272,00 Eur, v celkovej výmere 279 795 m². Súčasťou evidencie pozemkov je presný súpis pozemkov vo vlastníctve obce, špecifikovaných podľa listov vlastníctva, parcelných čísel, výmery, spoluvlastníckeho podielu, ceny. Prílohou evidencie pozemkov sú kópie LV.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

Zápisnica
z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pusté Úľany
zo dňa 12. 2. 2014

22. OZ prerokovalo a schválilo nájomnú zmluvu na prenájom obecnej garáže na Športovej ulici medzi obcou a Autoservisom MM, s.r.o. , so sídlom Hlavná 55/3, 925 28 Pusté Úľany v cene 84 EUR/mesiac plus refundáciu vedľajších nákladov spojených s užívaním nehnuteľností.
Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

23. OZ prerokovalo a neschválilo zníženie poplatku za hrobové miesto na základe žiadosti p. Kováča.
Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovalo 0, jeden sa zdržal, 6 boli proti.

24. OZ prerokovalo a schválilo splátkový kalendár na uhradenie poplatku za hrobové miesto na základe žiadosti p. Kováča na dobu 10 rokov
Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

25. OZ prerokovalo a odsúhlasilo návrh SSC na vybudovanie odbočovacieho pruhu pre výjazd z cesty I/62 v smere Senec-Sládkovičovo v časti pripojenia na mostné teleso ponad Čiernu Vodu smerom va Včelársku Paseku a obmedzenie výjazdu v opačnom smere za podmienky jeho pripojenia na miestnu komunikáciu v časti Lúčny Dvor a jej úprav a rozšírenia miestnej komunikácie v súlade s predpismi v miestnej časti Lúčny Dvor a dovybudovania odbočovacích pruhov do obce Pusté Úľany na križovatke ciest I/62 a III/0625.
Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

26. OZ prerokovalo a schválilo zámer na prenájom športového areálu (ihrísk, a príľahlých plôch vrátane budov).
Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 6, jeden sa zdržal (Balážová), nik nebol proti.

27. OZ v súvislosti so zámerom prenájmu športového areálu (ihrísk, a príľahlých plôch vrátane budov) poverilo OcÚ ukončením existujúceho nájomného vzťahu a zadaním podmienok na verejnú súťaž na prenájom areálu.
Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 6, jeden sa zdržal (Balážová), nik nebol proti.

28. Pani Bc. Balážová sa informovala o stave riešenia výstavby nájomných bytov (prebieh územné konanie) a výstavbe križovatky pri svätých (máj 2014). Ing. Čambál sa informoval o podrobnostiach lúpežného prepadnutia na Hlavnej ulici. P. Matúš sa informoval o činnostiach na bývalých pozemkoch p. Macečkovej pri Trnovskom kanáli pod Záhradnou ulicou (rekultivácia pozemku za účelom jeho využívania). Zástupca starostky sa informoval o priebehu verejného obstarávania na verejné osvetlenie hlavnej ulice, stav riešenia územného plánu, stav riešenia chodníka na Pavlickej ulici pri ihrisku, možnosti zvýšenia frekvencie zvozu sklenených fliaš.

29. Zástupca starostky predniesol návrh na orez, resp. výrez topol'ov pri ihrisku – parkete. OZ predložený návrh prerokovalo a schválilo.
Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

30. Zástupca starostky predniesol návrh na reštaurovanie súsošia sv. Trojice na Hornom konci. OZ predložený návrh prerokovalo a schválilo.
Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

31. Starostka obce informovala poslancov o stavoch účtov, rokovaním s Jednotou COOP, o aktivačných prácach občanov v hmonej núdzi, o príprave koncertu k výročiu J. Lavottu (28.9.). Zároveň navrhla zmenu termínu obecnej oslavy na 28.6. v súvislosti s termínmi školskej akadémie a vysviackou r.k. kostola.

Zápisnica
z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pusté Úľany
zo dňa 12. 2. 2014

OZ prerokovalo a schválilo návrh na konanie obecnej oslavy v termíne 28.6.2014.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 5, dvaja (Halmeš, Matúš) sa zdržali, nik nebol proti.

32. OZ prerokovalo a vzalo na vedomie stanovisko lekára a lekárne k počtu pacientov evidovaných v miestnej ambulancii všeobecného lekára.

33. Starostka obce predniesla návrh na zmenu termínu každoročného stretnutia so staršími občanmi na október 2014.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

34. Starostka obce predniesla návrh na zadováženie 50ks stoličiek do Klubu ZO SZZP.

Hlasovania sa zúčastnili 7 poslanci, za hlasovali 7, nik sa nezdržal ani nebol proti.

35. Starostka obce predniesla návrh na zadováženie 10 odpadkových košov a ich rozmiestnenie na verejných priestranstvách v obci.

Hlasovania sa zúčastnili 6 poslanci, za hlasovali 5, jeden (Matúš) sa zdržal, nik nebol proti.

36. Pán J. Stacho vystúpil so žiadosťou o zjednodušenie administrácie dokladovania využitia dotácie a požiadal o dobudovanie osvetlenia na Športovej ulici. OZ spolu s. Vrbovským a Pitlom prerokovalo potrebu a možnosti osvetlenia sôch svätých na križovatke a osvetlenia Obecného domu. Pani Tóthová požiadala obec o zlepšenie bezpečnosti cestnej premávky v obci.

37. Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a ukončila 1. zasadnutie OZ v Pustých Úľanoch.

V Pustých Úľanoch 12.2.2014

Overovatelia:

Ing. D. Šimeková
Starostka obce Pusté Úľany

