



Číslo konania: S-PUSR-011624/2025

Číslo záznamu: Z-PUSR-048265/2025

Miesto, dátum: Trnava, 30.6.2025

Vybavuje, kontakt: Horváthová Monika, monika.horvathova@pamiatky.gov.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENIE

o začatí správneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Dňa 25.06.2025 začal Krajský pamiatkový úrad Trnava (ďalej len „KPÚ Trnava“) na základe žiadosti Ing. Dany Müllerovej, Revolučná štvrť 973/25, 924 01 Galanta, v zastúpení stavebníka – **i-center, spol. s r. o., Tuhovská 27, 831 06 Bratislava**, vo veci vyjadrenia k stavbe „IBV lokalita 10/r – 1. etapa“, navrhovanej na pozemkoch parc. č. 315/1, 315/2, 316/5, 318 v katastrálnom území Pusté Úľany, obec Pusté Úľany, správne konanie o nevyhnutnosti vykonať pamiatkový – archeologický výskum podľa § 35 ods. 7 a § 36 ods. 3 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), v súvislosti so stavbou:

„IBV lokalita 10/r – 1.etapa“, navrhovanej na pozemkoch **parc. č. 315/1, 315/2, 316/5, 318** v katastrálnom území **Pusté Úľany, obec Pusté Úľany**.

Uvedeným dňom bolo začaté správne konanie.

KPÚ Trnava, ktorý je podľa § 11 odseku 1 pamiatkového zákona vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 odseku 5 pamiatkového zákona miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a nálezísk, v súlade s § 18 ods. 3 správneho poriadku, oznamuje začatie správneho konania účastníkom správneho konania.

KPÚ Trnava eviduje na území obce Pusté Úľany významnú koncentráciu archeologických lokalít (sídľiskové nálezy z neskorej kamennej doby, zo začiatku bronzovej doby, z halštatu a laténu; halštatské mohylové pohrebisko a ďalšie). V intraviláne obce, na parcelách lemujúcich Hlavnú ulicu v Pustých Úľanoch sú evidované sídľiskové nálezy z halštatskej doby. Dá sa preto predpokladať, že v danom priestore sa v staršej dobe železnej rozprestieralo sídliisko, ktorého pozostatky sa v súčasnosti nachádzajú pod úrovňou terénu. Vzhľadom na archeologickú topografiu územia obce Pusté Úľany, ako aj na značný plošný rozsah navrhovanej stavby a jej situovanie v blízkosti evidovaného archeologického náleziska (halštatské sídliisko) je pravdepodobné, že pri zemných a výkopových prácach stavby budú zistené archeologické nálezy resp. situácie, preto realizáciou stavby sú dotknuté záujmy chránené pamiatkovým zákonom z hľadiska ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk. Z uvedených dôvodov bude nevyhnutné vykonať v súvislosti so zemnými a výkopovými prácami navrhovanej stavby pamiatkový - archeologický výskum.

KPÚ Trnava upúšťa od ústneho rokovania, nakoľko predložené podklady /časť projektovej dokumentácie stavby pre územné rozhodnutie v rozsahu: Širšie vzťahy, Výkres komplexného urbanistického návrhu riešeného územia, Výkres funkčnej a priestorovej regulácie riešeného územia, Vymedzenie regulovaných priestorov a určenie zastavovacích podmienok regulovaných priestorov, Výkres verejnej technickej vybavenosti, Výkres verejnej dopravenej vybavenosti (zodpovedný projektant: Ing. Š. Müller; dátum spracovania projektu: 07/2024), kópia výpisov z listov vlastníctva č. 1363 a č. 349, kópia katastrálnej mapy/ považuje za dostatočný podklad pre vydanie rozhodnutia.

KPÚ Trnava rovnako upúšťa od miestneho zisťovania, nakoľko charakter predpokladaných archeologických nálezov a archeologických situácií miestne zisťovanie nevyžaduje.

KPÚ Trnava predĺžil v zmysle § 49 ods. 2 správneho poriadku lehotu na vydanie rozhodnutia na 60 dní.

Účastníci správneho konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 dní od doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie uplatnené námietky a pripomienky sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť, po telefonickom dohovore, na KPÚ Trnava, Cukrová 1, Trnava, v dňoch:

pondelok - od 9.00 do 12.00 h a od 13.00 do 16.00 h
utorok a štvrtok - od 9.00 do 12.00 h a od 13.00 do 15.00 h
streda - od 9.00 do 12.00 h a od 13.00 do 17.00 h
piatok - od 9.00 do 12.00 h.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku v znení neskorších predpisov a v súlade s § 44 odsekom 4 pamiatkového zákona a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli Obce Pusté Úľany a KPÚ Trnava, na úradnej elektronickej tabuli Pamiatkového úradu Slovenskej republiky, Bratislava (www.pamiatky.sk) a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“. Pätnásť deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre účastníkov konania.

Po uplynutí doby na zverejnenie žiadame bezodkladne zaslať naspäť príslušným úradom vyplnenú poslednú stranu verejnej vyhlášky. Návratku je možné zaslať aj e-mailom na adresu: podatelna.tt@pamiatky.gov.sk.

Ing. arch. Gabriela Kvetanová v z.
riaditeľka
Krajského pamiatkového úradu Trnava

Doručuje sa:

1. Ing. Dana Müllerová, Revolučná štvrť 973/25, 924 01 Galanta
2. i-center, spol. s r. o, Tuhovská 27, 831 06 Bratislava
3. Obec Pusté Úľany, Stavebný úrad, 925 28 Pusté Úľany
4. Obec Pusté Úľany, Obecný úrad, 925 28 Pusté Úľany – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Vyvesené dňa: - 4 - 07 - 2025

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

5. Krajský pamiatkový úrad Trnava - úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

6. Pamiatkový úrad Slovenskej republiky – elektronická úradná tabuľa (www.pamiatky.sk)
– zverejnenie po dobu 15 dní
7. Centrálna úradná elektronická tabuľa (www.slovensko.sk) - zverejnenie po dobu 15 dní