

Uznesenia z prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pusté Úľany, zo dňa 14.03.2017.

Uznesenie OZ č.1/2017.

OZ schválilo program zasadnutia.

Uznesenie OZ č.2/2017.

OZ schválilo overovateľov zápisnice poslankyňu Evu Fartelovú a Ing. Drahomíra Géca.

Uznesenie OZ č.3/2017.

OZ zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo 7. zasadnutia dňa 13.12.2016 .

Uznesenie OZ č.4/2017.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Autobusová zástavka Pusté Úľany“, realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok, na zvyšovanie atraktivity a konkurencieschopnosti verejnej osobnej dopravy, kód výzvy IROP-POL-SCI21-2016-12", ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% predstavuje 1712,32 EUR.
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Uznesenie OZ č.5/2017.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Materská škola - dostavba Pusté Úľany" realizovaného v rámci výzvy na predkladanie projektových zámerov na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl č. IROP-P02-SC2.2.1 -PZ-2016-1, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% predstavuje 13 610,00 EUR.
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Uznesenie OZ č.6/2017.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

- investičný zámer obce - Vybudovanie námestia s príležitostným trhom obce Pusté Úľany a sanácia budov;
- prijatie investičného úveru vo výške 260.000 € od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. na financovanie investičného zámeru - Vybudovanie námestia s príležitostným trhom obce Pusté Úľany a sanácia budov
- vystavenie blankozmenky obce a podpísanie dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke v súvislosti s prijatím investičného úveru.

Uznesenie OZ č.7/2017.

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie a schvaľuje podanie žiadosti :

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu „Kvalita životného prostredia“ pre prioritnú os: 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, Investičná priorita: 4.3 Podpora energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov vo verejných infraštruktúrach, vrátane verejných budov a v sektore bývania, Špecifický cieľ: **4.3.1: Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov**

Názov projektu : "Zateplenie budovy Materskej školy"

Kód výzvy : OPKZP-PO4-SC431-2017-19

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje sumu celkového spolufinancovania projektu zo strany obce 704.161,73 EUR z celkových oprávnených výdavkov vo výške 5% a to **35.208,09 EUR**.

Uznesenie OZ č.8/2017.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie a schvaľuje podanie žiadosti :

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu „Kvalita životného prostredia“ pre prioritnú os: 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, Investičná priorita: 4.3 Podpora energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov vo verejných

infraštruktúrach, vrátane verejných budov a v sektore bývania, Špecifický cieľ: **4.3.1: Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov**

Názov projektu : "**Zateplenie budovy Obecného úradu**"

Kód výzvy : OPKZP-PO4-SC431-2017-19

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje sumu celkového spolufinancovania projektu zo strany obce 411.639,96 EUR z celkových oprávnených výdavkov vo výške 5% a to **20.582,00 EUR**.

Uznesenie OZ č.9/2017.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie
- v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO:36 361 518 na pozemkoch

Parcelné číslo	Register KN	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres			
327	E	2 280	Záhrady	Pusté Úľany	Pusté Úľany	Pusté Úľany	Galanta		
346	E	36 446	Ostatné plochy	Pusté Úľany	Pusté Úľany	Pusté Úľany	Galanta		

z dôvodu rozšírenia distribučného rozvodu NNK.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

Uznesenie OZ č.10/2017.

OZ schvaľuje vstup obce Pusté Úľany do Klastra regionálneho rozvoja – Západné Slovensko.

Uznesenie OZ č.11/2017.

OZ schválilo predaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Pusté Úľany, vedenej na LV č. 700, ako pozemok

- parcela registra „C“ č. 357/21 o výmere 2310 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vlastní predávajúci obec Pusté Úľany v podiele 1/1.

Geometrickým plánom č. 14/2017 na oddelenie pozemkov, vyhotoveným Petrom Formankom dňa 08.02.2017, autorizačne overeným Ing. Jaroslavom Hruškom dňa 08.02.2017 a úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta dňa 20.02.2017, pod číslom 173/2017, bol pozemok parcela registra „C“ 357/21 zameraný a rozdelený ako:

- pozemok parcela registra „C“ č. 357/21 o výmere 2258 m², druh pozemku zastavaná plocha a pozemok parcela registra „C“ č. 357/88 o výmere 52 m², druh pozemku zastavaná plocha.

Predmetom prevodu podľa tejto zmluvy sú nehnuteľnosti:

- pozemok parcela registra „C“ d 357/88 o výmere 52 m², za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 11/2017 vypracovaným Ing.Túnde Panyiovou , znalkyňou v odbore Stavebníctvo, 925 15 Matúškovo 767, vo výške 560,00 €.

Prevod nehnuteľnosti sa realizuje priamym predajom a z dôvodu hodného osobitného zreteľa kupujúcemu na základe Kúpnej zmluvy medzi Obcou Pusté Úľany a Autoservis M a M s.r.o., Hlavná 55/3,925 28 Pusté Úľany za cenu 560,00 Eur.

Uznesenie OZ č.12/2017.

Poslanci OZ poverujú pracovníkov obecného úradu, k vyžiadaniu relevantných informácií, od spoločenstva vlastníkov, ktoré by stanovili rozsah, podrobnosti projektu a jeho konkrétny prínos pre obec.

Poslanci OZ na záver diskusie, hlasovaním vyjadrili svoj nesúhlas s návrhom spoločenstva.

Uznesenie OZ č.13/2017.

Poslanci OZ hlasovaním schválili zámer predaja časti pozemku, podľa špecifikácie p. Antonovi Kubliniakovi.

Uznesenie OZ č.14/2017.

Obecné zastupiteľstvo:

-schvaľuje v súlade s § 18a, ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. z o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie voľby Hlavného kontrolóra obce Pusté Úľany, na deň 13.06.2017 o 17:00 h na Obecnom úrade Pusté Úľany

- pre hlavného kontrolóra obce stanovuje pre nové funkčné obdobie 20 % pracovný úväzok
- poveruje starostu obce zabezpečením všetkých úkonov potrebných k výberovému konaniu na funkciu Hlavný kontrolór obce Pusté Úľany.

Kvalifikačné predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,

Výhodou je :

- vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa ekonomického, právnického alebo technického smeru
- skúšky hlavného kontrolóra prax v kontrolnej činnosti alebo prax vo verejnej správe v oblasti ekonomickej, právnickej alebo technickej
- znalosť zákona o účtovníctve, zákona o rozpočtových pravidlách, zákona o výkone práce vo verejnom záujme,
- zákona o finančnej kontrole a vnútornom audite, zákona o obecnom zriadení, zákona o majetku obcí, zákona o sťažnostiach, zákonníka práce
- morálna bezúhonnosť.

Náležitosti prihlášky:

- osobné údaje kandidáta /meno a priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, kontaktný údaj - tel, email/
- výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace
- overená kópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní
- profesijný životopis
- kópie o absolvovaní vzdelávacích programov a kurzov
- čestné prehlásenie o odbornej praxi
- čestné prehlásenie kandidáta o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu
- písomný súhlas uchádzača na spracovanie osobných údajov v zmysle §11 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov na účely vykonania voľby HK.

Spôsob doručenia prihlášky:

- písomnú prihlášku doručí kandidát na funkciu Hl. kontrolóra obce Pusté Úľany, spolu s požadovanými dokladmi, najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby, t.j. do 29.05.2017, do 15:00 hod, v zalepenej obálke s označením „VOĽBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA, NEOTVÁRAŤ“, osobne alebo poštou na adresu : Obecný úrad Pusté Úľany, Hlavná 91/208, 925 28 Pusté Úľany.

Spôsob voľby HK:

- pred konaním voľby hlavného kontrolóra preskúma podané prihlášky kandidátov komisia zložená z poslancov obecného zastupiteľstva, ktorú určí obecné zastupiteľstvo pri vyhlásení voľby hlavného kontrolóra. Preskúmaním sa zisťuje úplnosť prihlášky, dodržanie termínu a splnenie predpokladov na výkon funkcie hlavného kontrolóra.

Hlasovanie, prítomných 6 poslancov :

Uznesenie OZ č.15/2017.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zvýšenie platu starostu obce Pusté Úľany o 40%, k mesačnému platu v zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 s účinnosťou od 01. 01. 2017.

Pusté Úľany 14.03.2017

Ing. Henrich Čambál
Starosta obce Pusté Úľany

overovatelia :

poslankyňa p. Eva Fartelová
poslanec Ing. Drahomír Géc