

Uznesenia z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pusté Úľany, zo dňa 17.05.2017.

Uznesenie OZ č.16 /2017.

OZ schválilo program zasadnutia.

Uznesenie OZ č.17 /2017.

OZ schválilo overovateľov zápisnice poslankyňu PhDr. Danielu Budošovú a Ing. Annu Ivánkovú.

Uznesenie OZ č.18 /2017.

OZ zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo 1. zasadnutia dňa 14.03.2017.

Uznesenie OZ č.19 /2017.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „**Materská škola - dostavba Pusté Úľany**“ realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl, kód výzvy č. IR0P-P02-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným programom rozvoja obce;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% predstavuje 13 610,00 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Uznesenie OZ č.20 /2017.

Obecné zastupiteľstvo schválilo rozpočtové opatrenie č. 1/2017.

Uznesenie OZ č.21/2017.

Obecné zastupiteľstvo schválilo Návrh záverečného účtu za rok 2016.

Uznesenie OZ č.22 /2017.

Poslanci OZ hlasovaním schválili zámer predaja časti pozemku, na základe žiadosti spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa špecifikácie.

Uznesenie OZ č. 23 /2017.

Poslanci OZ hlasovaním schválili žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na elektrické zariadenia a rozvody, ktoré budú zrealizované v rámci stavby :

DS_Pusté Úľany, NNK.Spol. Západoslvenská distribučná, a.s. Bratislava, a to odplatne za sumu 9 €/ m².

výmery vecných bremien zameraných na základe geometrického plánu, ktorý bude spracovaný po realizácii stavby v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO:36 361 518 na pozemkoch

Parcelné číslo	Register KN	LVČ.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
346	E	1465	36905	Ostatné plochy	Pusté Úľany	Pusté Úľany	Galanta
345	C	700	662	Ostatné plochy	Pusté Úľany	Pusté Úľany	Galanta
341/6	C	700	539	Zastavané plochy a nádvorja	Pusté Úľany	Pusté Úľany	Galanta
163/2	C	700	365	Zastavané plochy a nádvorja	Pusté Úľany	Pusté Úľany	Galanta

Uznesenie OZ č.24 /2017.

Poslanci OZ prerokovali Žiadosť o zhotovenie zmluvy o vecnom bremene,

ktorou Dušan Kanis ml., bytom Medová 644/15, 925 28 Pusté Úľany a Mária Plávalová, bytom Píla 34, 900 89

Pezinok, ako podieloví spoluvlastníci nehnuteľností C-KN parc. č. 121/6,121/14, k. ú. Pusté Úľany, požiadali Obec Pusté Úľany, ako vlastníka dotknutej nehnuteľnosti, o vypracovanie zmluvy o vecnom bremene týkajúcej sa nasledujúcej nehnuteľnosti:
parcela : reg. „E-KN“ č. 346 - ostatné plochy, vedená na LV č. 1465 vo vlastníctve Obce Pusté Úľany, evidovaná na LV č. 1465, katastrálne územie: Pusté Úľany, obec: Pusté Úľany,
dôvod: umiestnenie vodomernej šachty na pozemku parc. č. E-KN 364 (v reg. C-KN p. č. 346/1) , slúžiacej na umiestnenie troch fakturačných vodomerov, pre tri rodinné domy, umiestnené na pozemkoch par. .č. 121/13, č.121/14, č.121/6, k. ú. Pusté Úľany, ktorých výstavba bola povolená Stavebným povolením č. 395/2016-Dó, vydaným Obcou Pusté Úľany dňa 10.06.2016, právoplatným dňa 6.7.2016.

Poslanci OZ hlasovaním schválili zámer zhotovenia zmluvy o vecnom bremene.

Uznesenie OZ č.25 /2017.

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie: OZ prerokovalo a schválilo priamy predaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Pusté Úľany, vedenej na LV č.641 ako:

- pozemok parcela registra „C“ č. 357/74 o výmere 959 m², druh pozemku ostatná plocha,

vlastní predávajúci Obec Pusté Úľany v podiele 1/1.

Geometrickým plánom na oddelenie pozemkov, vyhotoveným Petrom Formankom ,dňa 09.01.2017, autorizačne overenil Ing. Jaroslav Hraška, dňa 09.01.2017 a úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta dňa 17.01.2017 pod číslom 28/2017, bol pozemok parcela registra „C“ 357/74 o výmere 959 m² zameraný a rozdelený ako:

- pozemok parcela registra „C“ č. 357/74 o výmere 760 m², druh pozemku ostatná plocha,

- pozemok parcela registra „C“ č. 357/87 o výmere 199 m², druh pozemku ostatná plocha .

Predmetom prevodu podľa tejto zmluvy sú nehnuteľnosti:

pozemok parcela registra „C“ č. 357/87 o výmere 199 m², druh pozemku ostatná plocha ,

za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č.11/2017 vypracovaným Ing.Miroslavou Milošovičovou, 900 50 kráľová pri Senci č.197 , znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľnosti , vo výške 960,00€.

Kupujúcim je Anton Kubliniak, Športová 512 ,925 28 Pusté Úľany.

Hlasovanie , prítomných 5 poslancov:

za: 5 proti:0 zdržal sa : 0 hlasovaním schválené

Uznesenie OZ č.26 /2017.

Poslanci OZ hlasovaním schválili zámer priameho predaja časti pozemku, na základe žiadosti p Michala Kubíka, podmienkou predaja je vybudovanie betónového oplotenia na hranici pozemku.

Uznesenie OZ č.27 /2017.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uznesenie:

Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve medzi

1. predajcom: Obec Pusté Úľany, Hlavná 91/208, 925 28 Pusté Úľany, IČO:00 306 134

2.kupujúcim: Lenka Hanzelová, rod. Šmahelová, bytom Športová 332, 900 83 Čataj.

Predmetom Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve je – upravuje sa ,že pivnica je predmetom prevodu, ale nie je predmetom zápisu do KN.

Pusté Úľany 17.05.2017

Ing. Henrich Čambál,
Starosta obce Pusté Úľany

overovatelia :

poslankyňa PhDr. Daniela Budošová

poslankyňa Ing. Anna Ivánková