

## Zápisnica

z deviateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pusté Úľany  
zo dňa 23.10.2013

Pozvánka: Priložená

Program: Priložený

Prítomní: Podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Rokovanie deviateho zasadnutia OZ obce Pusté Úľany /ďalej len "zasadnutie"/ otvorila o 18.00 hod. starostka obce p.Ing. Drahotína Šimeková, ktorá privítala prítomných a predniesla návrh programu zasadnutia.

Poslanci OZ schválili program zasadnutia.

Hlasovania sa zúčastnilo 5 poslancov, za hlasovalo 5 poslancov, nik sa nezdržal ani nebol proti.

2. Starostka obce určila za zapisovateľku rokovania OZ Z. Botlúovú a za overovateľov zápisnice p. Bc.Zlaticu Balážovú a p.Titusa Vajdu.

Hlasovania sa zúčastnilo 5 poslancov, za hlasovalo 5 poslancov, nik sa nezdržal ani nebol proti.

3. OZ prerokovalo a zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení s tým, že plnenie uznesenia č.71/2013, 78/2013 a 84/2013 trvá.

Hlasovania sa zúčastnilo 5 poslancov, za hlasovalo 5 poslancov, nik sa nezdržal ani nebol proti.

4. OZ prerokovalo a schválilo zmluvu o dielo č. 6/2013 s p. Marianom Schwarzom- MS-SERVIS , na dodávku a montáž teplovodného vykurovania priestorov telocvične Základnej školy Pusté Úľany v celkovej výške 13.748,20 Eur bez DPH.

Hlasovania sa zúčastnilo 5 poslancov, za hlasovalo 5 poslancov, nik sa nezdržal ani nebol proti.

5. OZ prerokovalo a schválilo zverejnenie návrhu VZN č.4/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Pusté Úľany.

Hlasovania sa zúčastnilo 5 poslancov, za hlasovalo 5 poslancov, nik sa nezdržal ani nebol proti.

6. OZ prerokovalo žiadosť p.Mareka Bacigála o prenájom garáže a poverilo OcÚ rokovaním o prenájme s tým , že prípadné opravy objektu garáže vykoná a uhradí nájomca. Hodnota opravy bude odpočítaná z nájmu. Do času podpísania nájomnej zmluvy bude zo strany nájomcu vyšpecifikovaná výška nákladov na opravu , dohodnutá výška nájmu a doba nájmu.

Hlasovania sa zúčastnilo 5 poslancov, za hlasovalo 5 poslancov, nik sa nezdržal ani nebol proti.

7. OZ prerokovalo žiadosť o vyjadrenie k umiestneniu videohier v roku 2014 od TOP GAME GROUP, s.r.o., Topoľčany. OZ neschválilo umiestnenie videohier v roku 2014 v Reštaurácii Slovan, Hlavná ul.204.

Hlasovania sa zúčastnilo 5 poslancov, za hlasovalo 0 poslancov, proti 5, nik sa nezdržal.

8. Starostka obce informovala o predložení nájomnej zmluvy č.385 o nájme poľnohospodárskych pozemkov ktoré sú predmetom nájomnej zmluvy medzi obcou a SEMA HŠ s.r.o . Zároveň informovala o predložení zmluvy a nájme poľnohospodárskych pozemkov medzi obcou a POD Abrahám. Zároveň informovala OZ o došlej žiadosti SEMA HŠ na odkúpenie prenajímaných pozemkov. OZ presunulo rokovanie o uvedenej žiadosti do budúceho zasadnutia. Hlasovania sa zúčastnilo 5 poslancov. Za predložený návrh uznesenia hlasovalo 5 poslancov, nik sa nezdržal ani nebol proti.

9. V interpeláciach sa p. Ing.Čambál informoval o stave riešenia otoča na Čerešňovej ulici (veľa vlastníkov



pozemkov), upozornil na rozbitú vitrínu na autobusovej zastávke na Dolnom konci, p. Z. Balážová sa informovala o schválení ÚP, p. Ing. Halmeš sa informoval dokedy bude otvorené kompostovisko (v prípade priaznivého počasia do konca novembra).

10. Starostka obce informovala OZ o stavoch účtov, dopravnom značení, že posedenie dôchodcov sa bude konať v decembri 11.12.2013. Ďalej informovala, že sa uskutočnila záručná prehliadka služobného osobného vozidla PEUGEOT Partner a je možné predĺžiť záruku na ďalšie obdobie 1,2 alebo 3 roky. OZ prerokovalo cenník k zmluve o predĺžení záruky a odporučilo starostke použitie finančných prostriedkov na zabezpečenie dopravného značenia. OZ hlasovalo o nepredĺžení záruky služobného osobného vozidla PEUGEOT Partner.

Hlasovania sa zúčastnilo 5 poslancov. Za predložený návrh uznesenia hlasovalo 5 poslancov, nik sa nezdržal ani nebol proti.

11. Starostka obce ďalej informovala prítomných, že dňa 14.10.2013 sa uskutočnilo územné konanie na výstavbu nájomných bytov. Od 1.1.2013 sa mení systém bodovania pri podávaní žiadostí o poskytnutie úveru. Obciam do 5000 obyvateľov je možnosť schváliť úver na 12 bytov, na každý ďalší byt sa body odpočítavajú. OZ prerokovalo a schválilo zmenu zámeru výstavby dvoch nájomných bytových domov A, B z pôvodnej stavby 2x 10 BJ na výstavbu jedného bytového domu s počtom 13 BJ.

Hlasovania sa zúčastnilo 5 poslancov. Za predložený návrh uznesenia hlasovalo 5 poslancov, nik sa nezdržal ani nebol proti.

12. Starostka obce ďalej informovala prítomných, že sa uskutočnila výsadba 36 stromov na NSO a 5 v parku v centre obce, výsadba trojuholníka v križovatke pred kostolom za aktívnej účasti záhradkárov a občanov. Vybudovanie parkoviska pred kostolom je viazané na vybudovanie -opravu križovatky, natiahnutie asfaltového koberca plánované TSK na apríl - máj 2014. Jesenné upratovanie obce sa bude konať 26.10.2013, bude pristavených 6 veľkokapacitných kontajnerov (ul. Hlavná - Agátová, Pažiť, Trojička, Parkovisko pred štadiónom, Poros, Lúčny Dvor). Na zber nábytku bude pristavený špeciálny kontajner umiestnený na farskom dvore, sklo je možné ukladať do kontajnera umiestneného v bývalom Janikovom dvore. Papier je možné odovzdať do kontajnera v ZŠ a elektrospotrebiče vedľa neho v ZŠ. Biologicky recyklovateľný odpad môžu občania vyvážať na obecné kompostovisko, 26.10.2013 otvorené výnimočne od 9.00 hod do 17.00 hod.

Generálna oprava vodárne na Lúčnom Dvore je naplánovaná v roku 2014.

Volby do samosprávnych krajov sa uskutočnia 9.11.2013.

13. V rámci diskusie sa p. O. Klačanová spýtala, či nemôže byť zberný dvor na inom mieste v obci. Starostka obce odpovedala, že je vydané stavebné povolenie a obec nevlastní iný vhodný pozemok. P. Huňavý sa informoval o prenájme bytu na fare. Fara je majetkom cirkvy a obec nemá právo zasahovať do jej vlastníctva. P. Klačanská predniesla námietku ku schválenej zmluve o budúcej zmluve a tvrdila, že starostka neoprávnene uhradila časť kúpnej ceny nehnuteľností tvoriacej predmet tejto zmluvy, neinformovala OZ o prebiehajúcej dražbe a tiež že uzatvorila zmluvu o vinkulácii. P. Klačanská oznámila OZ že podala podnet na výbor veriteľov na preskúmanie predmetnej zmluvy o budúcej zmluve. Starostka na dotaz odpovedala, že nebola uhradená žiadna čiastka kúpnej ceny nehnuteľností, nebola uzatvorená ani vinkulačná zmluva, a neuskutočnila sa dražba, ale ponukové konanie, ktoré má iné podmienky ako dražba.

14. Starostka obce poďakovala všetkým zúčastneným za aktívnu účasť a ukončila deviate zasadnutie OZ.

Ing. Drahotína Šimeková  
starostka obce Pusté Úľany

Overovatelia:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_