

3. d. s.
Mlynské nivy 1
829 90 Bratislava 25
30010002



VÚB BANKA

**Dodatok k zmluve o bežnom účte / ~~vkladovom účte~~ / ~~vkladnej knižke~~*
(kúpa/predaj nehnuteľnosti)**

uzavretej medzi

Všeobecnou úverovou bankou, a. s.

Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25, IČO: 31320155, BIC: SUBASKBX

Obchodný register: Okresný súd Bratislava I

Oddiel: Sa, vložka číslo 341/B

(ďalej len „VÚB, a.s.“)

Obchodné miesto: 80400, Firemná pobočka Galanta

a

Majiteľom účtu/vkladnej knižky

obchodné meno/meno *

Obec Pusté Úľany

sídlo – adresa trvalého pobytu *

Hlavná 91/208, 925 28 Pusté Úľany

zastúpený:

Ing. Drahotína Šimeková, starostka obce

IČO/rodné číslo *

00 306 134

zaregistrovaný

--

dokument

--

1. (ďalej aj „majiteľ účtu/vkladnej knižky“)
2. (VÚB, a.s. a majiteľ účtu/vkladnej knižky spolu aj ako „zmluvné strany“)

Týmto Dodatkom sa obmedzuje právo majiteľa účtu/~~vkladnej knižky~~* disponovať s vinkulovaným vkladom na účte č. SK38 0200 0000 0000 1942 6132

37 500,- v mene EUR, slovom Tridsaťsedemtisícpäťsto eur,

na dobu určitú odo dňa 20.8.2014 do dňa 24.10.2014 alebo splnenia podmienky uvedenej v bode č. 5 tohto dodatku, podľa toho, čo nastane skôr

Týmto dodatkom k zmluve sa zabezpečuje pohľadávka spoločnosti "advocati s.r.o." (označenie FO alebo PO) IČO: 47 239 905 (ďalej aj veriteľ) proti majiteľovi tohto účtu

vo výške 37 500,- v mene EUR, slovom Tridsaťsedemtisícpäťsto eur

z dôvodu kúpy nehnuteľnosti (predmet kauzy z ktorej vyplýva povinnosť tohto finančného plnenia)

Podmienky vedenia účtu a vinkulácie :

1. Počas trvania vinkulácie je obmedzené akékoľvek právo disponovania s vinkulovaným vkladom majiteľovi účtu alebo osobám konajúcim za majiteľa účtu. (Počas vinkulácie môžu s vinkulovaným vkladom disponovať majiteľ účtu a veriteľ iba spoločne, t.j. s dvoma súčasnými podpismi majiteľa účtu a veriteľa.)
2. Počas trvania vinkulácie bude nebude Banka prevádzať bezhotovostným prevodom úroky z vinkulovaného vkladu v deň uplynutia dohodnutej lehoty viazanosti vkladu za predchádzajúce obdobie na účet č., BIC: vedeného v
3. Počas trvania vinkulácie majiteľ účtu nesmie zmluvu o vedení tohto účtu, na ktorom je vinkulovaný vklad vypovedať, odstúpiť od nej, ani akýmkoľvek iným spôsobom ju meniť alebo zrušiť, nemôže meniť alebo zrušiť ani tento dodatok o vinkulácii, ani akýmkoľvek spôsobom meniť podpisové vzory k tomuto účtu, až do doby zániku vinkulácie, ani nesmie zriadiť k vinkulovanému vkladu záložné právo
4. Vinkulácia zaniká uplynutím doby a v tomto prípade sa vklad prevedie podľa pokynov majiteľa účtu alebo následne môže majiteľ účtu s vkladom voľne disponovať
5. Vinkulácia zaniká pred uplynutím doby na ktorú bola zriadená za podmienky, ak bude VÚB, a.s. (v mieste podpisu tohto dodatku) majiteľom účtu (alebo veriteľom) predložené potvrdenie originál Výpis z listu vlastníctva č. 877 vydaného Katastrálnym odborom Okresného úradu Galanta, katastrálne územie Pusté Úľany, obec Pusté Úľany, kde v časti A: Majetková podstata - sú uvedené nehnuteľnosti: - pozemok, parc. registra "C", parc. č. 343/1, zastavané plochy a nádvorja, o výmere 2011 m², - pozemok, parc.

nehodiace sa prečiarknite



VUB BANKA

registra "C", parc. č. 343/5, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 50 m², - stavba, dom so súpisným číslom 92, postavený na parcele č. 343/1, v časti B. Vlastníci a iné oprávnené osoby - ako vlastníci je uvedená Obec Pusté Úľany, v časti C: Tarchy - nesmie byť uvedená žiadna Tarcha vzťahujúca sa na nehnuteľnosť; - pozemok, parc. registra "C", parc. č. 343/1, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 2011 m², - pozemok, parc. registra "C", parc. č. 343/5, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 50 m², - stavba, dom so súpisným číslom 92, postavený na parcele č. 343/1. (originál LV, na ktorom je majiteľ účtu uvedený ako vlastníci nehnuteľnosti), dohoda majiteľa účtu a veriteľa (s overenými podpismi) o prevzatí diela a pod.

Prevod vinkulovaného vkladu na účet veriteľa

V tom prípade je splnená podmienka vinkulácie, pričom zmluvné strany sa dohodli, že vinkulovaný vklad Banka prevedie na účet veriteľa č. IBAN: SK46 1100 0000 0029 2490 0331, BIC: (SWIFT): TATRSKBX, vedený v banke Tatra Banka, a s. bez ďalšieho osobitného splnomocnenia

6. V prípade, že so zmenou vlastníka bude vydaný nový list vlastníctva s iným číslom, VÚB, a s. nebude prihladať na číslo listu vlastníctva uvedené vyššie. Pre splnenie vinkulačnej podmienky bude rozhodujúca zhoda v označení nehnuteľnosti a vlastníka
7. Majiteľ účtu vyhlasuje, že veriteľ je oprávnený disponovať informáciami obsahujúcimi bankové tajomstvo v rozsahu predmetu tohto dodatku.
8. Dodatok je vyhotovený po jednom výťažku pre každú zmluvnú stranu.
9. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami
10. Zmluvné strany tohto dodatku vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsah porozumeli a svojimi podpismi potvrdzujú, že ho nepodpisujú pod nátlakom, v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
11. Majiteľ účtu a veriteľ sú uzrozumení s právnymi dôsledkami vinkulácie, ktorá v prípade exekúcie na pohľadávku z účtu, na ktorom je vinkulovaná suma alebo vyhlásenia konkurzu na dlžníka - majiteľa účtu, nezabezpečuje ochranu vinkulovanej sumy v prospech veriteľa.

22. AUG. 2014

V Galante dňa

Za banku

1. Ing. Eva Juriková, MKV
FP Galanta
(meno, priezvisko, funkcia)

(podpis)

2. Ing. Terézia Kurucová, MKV
FP Galanta
(meno, priezvisko, funkcia)

V Galante dňa 22. 8. 2014

Za majiteľa účtu

Ing. Drahotina Šimeková,
starostka obce
(meno, priezvisko)

(podpis)

Za veriteľa (nie je podmienkou)

JUDr. Michal Poták, konateľ
(meno, priezvisko)

advocati s.r.o.

OBEC

