ZMLUVA č. 1/2012

o odvádzaní splaškovej odpadovej vody verejnou kanalizáciou v obci Pusté Úľany

uzavretá podľa ustanovenia § 16, ods. 7, písm. b), zákona č 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách")

1. Zmluvné strany

Dodávateľ : **Obec Pusté Úľany**, Hlavná 91/208, 925 28 Pusté Úľany

Zastúpený : Ing. Drahotína Šimeková, starostka
IČO : 306 134
DIČ : 202 100 6724
Bankové spojenie : VÚB, a.s., Galanta
Číslo účtu : 19426132/0200

Odberateľ
Meno a priezvisko: **Beáta Bednarčíková**
(obchodné meno)
Dátum narodenia (IČO):
Adresa na zasielanie faktúry:
Adresa miesta odberu:
Číslo parcely CKN :
Číslo kanalizačnej prípojky: C0008

2. Predmet zmluvy

Za podmienok nižšie uvedených, dodávateľ sa zaväzuje uskutočniť odvádzanie splaškovej odpadovej vody (ďalej len „odpadovej vody") verejnou kanalizáciou, odberateľ sa zaväzuje a je oprávnený odpadové vody do verejnej kanalizácie vypustiť a zaplatiť dodávateľovi cenu za plnenie podľa tejto zmluvy a Všeobecných zmluvných podmienok za odvádzanie odpadových vôd (ďalej len „VZP") uvedených v prílohe č.1 tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Predmetom plnenia nie je odvádzanie látok, ktoré sa nepovažujú za odpadové vody a ktoré sa preto nesmú vypúšťať do verejnej kanalizácie, pričom tieto sú uvedené v prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Najvyššie prípustné miery znečistenia vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie sú uvedené v prílohe č. 3 tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

3. Určenia množstva odpadových vôd vypustených do verejnej kanalizácie :

3.1 Množstvo odpadových vôd vypustených do verejnej kanalizácie sa určuje podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 397/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, pričom podrobný spôsob výpočtu ceny stočného je uvedený vo VZP, ktoré tvoria prílohu č. 1.

3.2 Povolené množstvo znečisťujúcich látok je uvedené v prílohe č.3

4. Spôsob kontroly kvality vypúšťaných odpadových vôd

4.1 Miesto odberu vzorky : kontrolná merná šachta kanalizačnej prípojky.
Spôsob vykonávania kontroly : rozbor v autorizovanom laboratóriu.
Ak má dodávateľ podozrenie, že odberateľ prekračuje dohodnuté koncentračné a bilančné hodnoty , alebo že vypúšťa látky, ktoré sa nesmú vypúšťať do verejnej kanalizácie, vykoná v ktoromkoľvek čase odber vzoriek v kontrolnej a mernej šachte. Odberateľ má právo zúčastniť

sa na vykonávanej kontrole, alebo účasťou na kontrole poveriť inú osobu. Ak svoje právo nevyužije, alebo sa odmietne kontroly zúčastniť, je dodávateľ oprávnený vykonať odber vzorky bez účasti odberateľa alebo ním poverenej osoby. Na prípadné námietky odberateľa z titulu neúčasti pri odbere vzorky sa neprihliada. Má sa za to, že kontrola kvality a množstva bola vykonaná dohodnutým spôsobom.
Dodávateľ zisťuje kvalitu odpadových vôd podľa bodových alebo zlievaných vzoriek. Jednu vzorku z každého odberu doručí bez meškania odberateľovi, s ktorým spíše zápisnicu o odbere vzoriek, v ktorej dohodne, kto a ako vykoná chemický rozbor, prípadne kto vykoná kontrolný rozbor, ktorý bude pre prípad sporu záväzný pre obidve zmluvné strany . V prípade, že sa odberateľ nezúčastní odberu vzorky a zápisnica nebude z jeho strany podpísaná, má sa zato, že je rozhodujúci výsledok kontroly a chemický rozbor dodávateľa.
Všetky vzorky sa musia starostlivo označiť, aby sa nemohli medzi sebou nahradiť inou vzorkou. Opatria sa pečiatkou dodávateľa prípadne i odberateľa, podpismi osôb, ktoré sa odberu vzoriek zúčastnili a vyznačí sa názov kontrolnej a mernej šachty. Ich uschovanie až do odovzdania autorizovanému laboratóriu zabezpečí dodávateľ, a to tak, aby nebolo možné so vzorkou neoprávnene manipulovať.

Ďalšie podrobnejšie informácie o postupe pri kontrole kvality vypúšťaných odpadových vôd sú uvedené v prílohe č. 2 k tejto zmluve, časť - Všeobecné podmienky odkanalizovania.

5. Porušenie zmluvných povinností

5.1 Za porušenie zmluvných povinností sa považuje najmä :

a) ak odberateľove zariadenie, slúžiace na odvádzanie odpadových vôd, prípadne na meranie množstva nezodpovedá požiadavkám príslušných technických noriem
b) ak odberateľ zabraňuje dodávateľovi v odbere vzoriek a meraní množstva vypúšťanej odpadovej vody a v prístupe k zariadeniam vnútornej kanalizácie a ich kontrole
c) ak sa u odberateľa zistí pripojenie kanalizačnej prípojky bez súhlasu dodávateľa
d) ak odberateľ v určenej lehote nesplní individuálne povinnosti uvedené v článku 6 tejto zmluvy
e) ak odberateľ vypúšťa odpadovú vodu vo väčšom množstve, alebo odpadovú vodu vypúšťa vo vyššej koncentračnej alebo bilančnej hodnote znečistenia, vyššej teploty, než je dohodnuté v tejto zmluve
f) ak odberateľ poškodí alebo používa poškodené meracie zariadenia
g) ak odberateľ vypúšťa do verejnej kanalizácie látky, ktorých vniknutie do verejnej kanalizácie sa musí zabrániť
h) ak je odberateľ v omeškaní s úhradou faktúr alebo dohodnutých preddavkov viac ako 30 dní po lehote splatnosti, alebo lehoty, v ktorej mal byť preddavok poskytnutý.

5.2 Porušenie zmluvných povinností podľa bodu 5.1 písm. e), g), h) sa považuje za podstatné porušenie zmluvy s právom dodávateľa od zmluvy odstúpiť. Právo od zmluvy odstúpiť má dodávateľ, ak dôvod odstúpenia oznámi odberateľovi. Zmluva v tomto prípade zaniká doručením oznámenia o odstúpení od zmluvy. Ak dodávateľ nevyužije svoje právo odstúpiť od zmluvy podľa tohto bodu, má právo odstúpiť od zmluvy spôsobom podľa bodu 5.3 tejto zmluvy.

5.3 Pri porušení zmluvných povinností podľa bodu 5.1 písm. a), b), c), d), f) má dodávateľ právo od zmluvy odstúpiť, ak odberateľ ani v dodatočne určenej lehote na splnenie povinností alebo na ukončenie činností v rozpore s touto zmluvou tieto nesplní. Právo odstúpiť od zmluvy má dodávateľ v týchto prípadoch bez ďalšieho odkladu, uplynutím takto dodatočne určenej lehoty. V oznámení o určení dodatočnej lehoty dodávateľ upozorní odberateľa o odstúpení od zmluvy.

5.4 Obnovenie odvádzania odpadových vôd po odstúpení od zmluvy podľa čl. 5.2 alebo 5.3 bude možné len na základe novej zmluvy s tým, že náklady na obnovenie odvádzania odpadových vôd znáša odberateľ. Tým nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody a zmluvnú pokutu.

5.5 Ustanoveniami bodov 5.2, 5.3 a 5.4 nie je dotknuté právo dodávateľa prerušiť odvádzanie odpadových vôd podľa ustanovenia §32 ods. (1) písm. m) zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

6. Individuálne povinnosti odberateľa

6.1 Vypúšťanie odpadovej vody z bazénov do kanalizácie nahlási odberateľ dodávateľovi minimálne 1 deň dopredu pred vlastným vypúšťaním.

6.2 Ďalšie osobitné individuálne povinnosti odberateľa sú uvedené v článku VI. Osobitné ustanovenia VZP.

7. Čas plnenia

Odvádzanie odpadovej vody bude splnené prechodom zo zariadenia odberateľa do zariadenia dodávateľa.

8. Cena plnenia a platobné podmienky

8.1 Cena za odvádzanie odpadovej vody (stočné) je a bude pre každý rok určovaná na základe individuálneho rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „URSO") vo vzťahu ku konkrétnemu prevádzkovateľovi kanalizácie. Pre rok 2012 je to rozhodnutie č. 0082/2012/V-RV, číslo spisu: 2550-2012-BA zo dňa 10...07.2012, ktorým „URSO" rozhodol o vyňatí z regulácie do 31.12.2012 a cena je určená uznesením obecného zastupiteľstva č. 63/2012 na **1,10 EUR/m^3.** Pre ďalšie roky plnenia zmluvy bude rozhodnutie URSO, prípadne uznesenie obecného zastupiteľstva zverejnené na vývesnej tabuli obce.

8.2 V prípade zvýšenia vstupných nákladov na odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd, môže dodávateľ zmeniť cenu stočného, avšak iba na základe rozhodnutia úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Dodávateľ odberateľovi bezodkladne oznámi zvýšenie ceny zverejnením rozhodnutia URSO na vývesnej tabuli obce.

8.3 Ak odberateľ so zvýšenou cenou nebude súhlasiť, dodávateľ má právo od zmluvy odstúpiť a prerušiť odkanalizovanie a to do 30 dní odo dňa oznámenia zvýšenia ceny zverejnením rozhodnutia URSO na vývesnej tabuli obce.

8.4 Odvádzanie odpadových vôd , uskutočňované podľa tejto zmluvy, bude účtované (fakturované) za obdobie kalendárneho štvrťroka. Podkladom pre zaplatenie ceny je faktúra vystavená dodávateľom, odberateľ je povinný faktúru zaplatiť do 14 dní od jej doručenia.

8.5 Majiteľ nehnuteľností pri uzatvorení zmluvy zaplatí jednorázový poplatok za pripojenie vo výške: a/ domácnosti 50 eur
b/ FO oprávnené na podnikanie a PO 200 eur

9. Záverečné ustanovenia

9.1 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah, vzniknutý na základe tejto zmluvy, sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka s výnimkou zmluvného vzťahu uzatvoreného

s odberateľom – fyzickou osobou - nepodnikateľom, ktorý sa riadi ustanoveniami Zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách, ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj platnými zákonmi a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

9.2 Táto zmluva je uzavretá na dobu neurčitú

9.3 Ak je zmluva uzavretá na dobu neurčitú, sú obidve zmluvné strany oprávnené ju vypovedať písomne najneskôr 30 dní pred požadovaným skončením odvádzania odpadových vôd doporučeným listom, doručeným druhej strane.

9.5 Na právne vzťahy, osobitne neupravené touto zmluvou, sa vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka a predpisov, upravujúcich odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie.

9.6 Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy a zaplatením paušálnej náhrady za pripojenie na verejnú kanalizáciu zanikajú ich predchádzajúce právne vzťahy týkajúce sa odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou ako aj ich vzájomné práva a záväzky do podpisu tejto zmluvy.

9.7 Zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno je určené odberateľovi a jedno dodávateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy :

č. 1 „Všeobecné zmluvné podmienky odvádzania odpadových vôd“ /VZP/
č.2 „Všeobecné podmienky odkanalizovania“
č.3 „Príloha č.1 kanalizačného poriadku pre verejnú kanalizáciu
č.4. „Vyhlásenie odberateľa o údajoch č.1 „Všeobecné zmluvné podmienky odvádzania odpadových vôd“ dôležitých pre urče dôležitých pre určenie výšky stočného“

9.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu, VZP (Príloha č. 1) ako aj prílohy č. 2, č. 3 a č. 4, ktoré odberateľ dostal súčasne s touto Zmluvou dôkladne prečítali, ich obsahu porozumeli, a na znak súhlasu Zmluvu a VZP z vlastnej vôle podpisujú.

V Pustých Úľanoch dňa 17.8.2012

Odberateľ:

Dodávateľ:

Soňa Semančíková

OBEC PUSTÉ ÚĽANY